

## POVOLJNA TURISTIČKA NEKRETNINA, Varaždin, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	POVOLJNA TURISTIČKA NEKRETNINA
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	350 m <sup>2</sup>
Površina placa:	177 m <sup>2</sup>
Broj soba:	8
Broj kupatila:	7
Cijena:	450,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Varaždinska županija
Općina/Grad:	Varaždin
Naseljeno mjesto:	Centar
Poštanski broj:	42000

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	6
Natkriveno parking mjesto:	Da

### Opis

Prodaje se stambeno poslovni prostor u samom centru Varaždina, (Pansion koji je u funkciji). KUĆA u prizemlju koja se sastoji od kuhinje, dnevnog boravaka,

blagovaone, spavaće sobe, kupaone sa toaletom, te toaletom namijenjenim za goste, prostorijom za ostavu. Površina je 176 m<sup>2</sup> plus garaža, te lijepa mala okućnica sa terasom i roštiljem. U potkrovlju kuće sa posebnim ulazom nalaze se šest pansiona sa šest soba. Svakoj sobi pripada jedna kupaonica sa toaletom, te jedna prostorija koja je namijenjena za čajnu kuhinju, i koriste je gosti pansiona. Idealna prilika za bavljenje turističkom djelatnošću, te nastavak već uhodanog unosnog posla, obzirom da vlasnici imaju svoje klijente koje će nadalje povezati sa budućim vlasnikom. Kontakt/ 099 8056299 Gizela Mihaljević 098268061 Darko Jurčec ID KOD AGENCIJE: VZ138

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 471983  
Agencijska šifra: VZ138