

## Dvoetažni stan na mirnoj lokaciji, Pula, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Dvoetažni stan na mirnoj lokaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	98 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Površina balkona:	12 m <sup>2</sup>
Cijena:	320,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2012
------------	------



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Šijana
Poštanski broj:	52100

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

Opis:	Pula je najveći grad na istarskom poluotoku koji nudi raznolike atrakcije
-------	---

Ijubiteljima kulturnih znamenitosti. Blaga mediteranska klima, očuvani okoliš, čisto more i dobra prometna povezanost razlog su zbog kojeg se Pula u posljednjih trideset godina razvila u vrlo atraktivnu turističku destinaciju. U Šijani, u mirnom naselju u manjoj stambenoj zgradi smjestio se jedan vrlo privlačan trosoban stan površine 98,49 m<sup>2</sup>. Nalazi se na razini prvog kata zgrade i potkrovlja zgrade, na razini prvog kata se sastoji od: predprostora, kupaonice, open space kuhinje sa blagovaonom i dnevnim boravkom koji ima izlaz na natkriveni balkon površine 12 m<sup>2</sup>, ovaj prostor također krasi unutarnje stepenice za kat. Na razini potkrovlja stan se sastoji od predprostora, dvije spavaće sobe, kupaonice, te još jedne spavaće sobe koja ima izlaz na krovnu terasu sa prekrasnim pogledom na Pulu. Grijanje se vrši klima uređajem. Stanu pripada velika šupa od 12 m<sup>2</sup>, te jedno parkirno mjesto. Prodaje se namješten. S obzirom na sve navedeno, nekretnina je doista vrijedna pažnje. ID KOD AGENCIJE: IS9430

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 472074  
Agencijska šifra: IS9430