

## RIJEKA, BELVEDER - Predivan obiteljski stan, Rijeka, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	RIJEKA, BELVEDER - Predivan obiteljski stan
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	70 m <sup>2</sup>
Sprat:	4
Broj spratova:	5
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	199,000.00 €
Ažurirano:	Jun 21, 2024

### Stanje

Zadnja adaptacija:	2019.
--------------------	-------



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Belveder
Poštanski broj:	51000

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

### Opis

Opis:	RIJEKA, BELVEDER - Predivan obiteljski stan Belveder predstavlja jedan od 'najpraktičnijih' kvartova u gradu Rijeci. Male je površine te je smješten gotovo u centru grada, a njegov naziv doslovno se sa talijanskog jezika prevodi kao 'lijep pogled'. Mjesto koje je čak i Papa odabrao pri posjetu našoj zemlji može se pohvaliti Bogoslovnim sjemeništem 'Ivan Pavao II'. Također, odlikuje ga velika
-------	--

dostupnost škola i vrtića te Sportsko-rekreacijski centar Belveder kao zaštićeni objekt kulture. Prednosti ovog dijela grada čine dostupnost potrebnih sadržaja, blizina centra grada, radnog mjesta, bolnice i škola. U ponudi imamo predivan obiteljski stan na Belvederu. Stan je površine 70m<sup>2</sup> te se nalazi na četvrtom katu stambene zgrade na mirnoj lokaciji u blizini centra grada. Sastoji se od predsoblja, dnevnog boravka, blagovaone, kuhinje, kupaonice s odvojenim WC-om, dvije spavaće sobe te balkona s predivnim pogledom na cijeli grad. Stan je vrlo lijepo i kvalitetno uređen te je odmah useljiv. Nalazi se u zgradi s novim krovom i fasadom te je sam stan zadnji put adaptiran 2019. godine. Također ima i svoju pripadajuću drvarnicu. Idealan je za obiteljski život te je blizu svih bitnih sadržaja. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 20173

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 472543  
Agencijska šifra: 20173