

Prostrani stan 3S+DB sa velikom terasom i garažom, preko 100 m2, Kaštela, Kaštela, Stan



Seller Info

Ime:	Agencija Europartner
Ime:	Agencija
Prezime:	Europartner
Naziv firme:	Europartner d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja nekretnina
Dodatna email adresa:	office@europartner.hr
Website:	https://www.europartner.hr
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Mate Vlašića 20
Mobitel:	+385 98 923 6402
Telefon:	+385 52 433 268
O nama:	Europartner d.o.o. je licencirana agencija za nekretnine sa sjedištem u Istri u gradu Poreču, aktivni član Hrvatske Gospodarske Komore.

Naša misija je ostvarenje želja naših klijenta, mi slušamo što nam govorite i usredotočeni smo na realizaciju vaših želja u čemu nam koristi naše dugogodišnje iskustvo i stečeno znanje o tržištu.

Naš Portfelj nekretnina plod su našeg rada i želje da budemo među najboljima, a naši zadovoljni klijenti su kruna naše profesije.

Naš posao ne završava potpisom ugovora, mi smo za naše klijente i nadalje na raspolaganju za sve ostale

poslove od trenutka kupnje do bezbrižnog useljenja u željenu nekretninu.

Govorimo: Hrvatski, Engleski, Njemački, Talijanski jezik

Upisani smo u:

Imenik agenata posredovanja u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 12.st.2 Zakona o posredovanju u prometu nekretninama (Narodne novine broj 107/07 Registar posrednika u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 2. Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (Narodne novine 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Mate Vlašića 20 , 52440 Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Temeljni kapital: 20.000,00 HRK
Nadležni sud: Trgovački sud u Pazinu

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Prostrani stan 3S+DB sa velikom terasom i garažom, preko 100 m2, Kaštela
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	120 m ²
Sprat:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	240,000.00 €
Ažurirano:	Jul 28, 2023

Orijentacija

Orijentacija: Sjever, Jug, Zapad

Stanje

Izgrađeno: 1990
Stanje: Novouređeno

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad: Kaštela
Naseljeno mjesto: Kaštel Stari
Poštanski broj: 21216

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Aktivna telefonska linija,
Klima uređaj, Telefonska
instalacija, Kanalizacija
Energetski razred: U izradi



Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 4

Opis

Opis: Prodajemo veliki i prostrani trosoban stan s dnevnim boravkom u obiteljskoj kući na 1.katu ukupne stambene površine 82 m² + balkon (južna strana) površine 11,50 m² i velike terase površine cca. 60 m² (istok-sjever). stan je klimatiziran i ima centralno grijanje, a na južnoj terasi su ugrađene dvije tende za zaštitu od sunca. Stan se nalazi u Kaštel Starom, cca. 700 m zračne linije od mora, između Ceste dr.Tuđmana i brze ceste (magistrale). Okućnica koja pripada stanu je površine cca. 320 m², a garaža u vlasništvu je površine 12,80 m². Stanu pripada konoba, ostava i kotlovnica površine 40 m², i dvorište za 3-4 parkirna mjesta. Kuća je etažirana i ima pravomoćnu uporabnu dozvolu, a vlasništvo je uredno, 1/1. Šifra objekta: ST-0553 Energetska klasa: U izradi Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 472587
Agencijska šifra: ST-0553
Telefon za kontakt: +385 (98) 965-5593