

## Obiteljska kuća u nizu u okolici Poreča, 106 m2, Poreč, Kuća



### Seller Info

Ime: Velvet Realestate  
E-mail: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
Ime: Velvet  
Prezime: Realestate  
Naziv firme: Velvet Realestate  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220  
Adresa: Rudarska 1  
Mobitel: +385 95 584 4479  
O nama: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Obiteljska kuća u nizu u okolici Poreča, 106 m2  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: u nizu  
Površina: 106 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 40 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 4  
Broj kupatila: 2  
Cijena: 197,000.00 €  
Ažurirano: Jul 31, 2023

## Stanje

Zadnja adaptacija: 2018

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440

## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi



## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Parking

Broj parking mjesta: 2

## Opis

Opis: U malom selu 9 km od Poreča prodaje se obiteljska kuća u nizu. Kuća je površine 106 m<sup>2</sup> i prostire se kroz prizemlje, prvi i drugi kat. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, kuhinja s blagovaonicom i kupaona. Na prvom katu se nalaze dvije spavaće sobe i kupaonica, a na drugom katu jedna soba i spremište. Cijela kuća je renovirana 2013. godine izuzev fasade. Te godine obnovljen je krov, prozori, vrata, međukatne konstrukcije, grede, unutarnji zidovi, struja i voda a 2018. godine obnovljena je jedna kupaonica. Na kući je napravljena osnovna priprema za solarno i za lift. Dvorište od 40 m<sup>2</sup> ima vrtno spremište i dovoljno je veliko za postaviti stol i roštilj. ID KOD AGENCIJE: 1179

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 472630  
Agencijska šifra: 1179