

## OTOK PAG, MANDRE 3s+db penthouse u modernoj i kvalitetnoj novogradnji, Kolan, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK PAG, MANDRE 3s+db penthouse u modernoj i kvalitetnoj novogradnji
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	102 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Površina terase:	15 m <sup>2</sup>
Cijena:	375,000.00 €
Ažurirano:	Aug 03, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Kolan
Poštanski broj:	23250

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
----------------------	----



### Dodatne informacije

Energetski razred:	A
--------------------	---

### Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

### Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

## Opis

Opis:

OTOK PAG, MANDRE 3s+db penthouse u modernoj i kvalitetnoj novogradnji od provjerenog investitora. Prodajemo ovaj odličan stan penthouse S-7 u modernoj i kvalitetnoj novogradnji udaljenoj svega 100tinjak metara od mora. Stan S-7 nalazi se na drugom katu stambene zgrade te se sastoji od ulaznog hodnika, kupatila dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom s izlazom na terasu, tri spavaće sobe do kojih master soba ima vlastitu kupaonu. Stambena zgrada je osmišljena za osam stambenih jedinica od kojih su ostala još samo tri dostupna stana. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta u vlasništvu i prodaje se u fazi ključ u ruke. Planirani završetak stambene novogradnje očekuje se krajem 2024godine. U ovoj ranoj fazi izgradnje moguć je dogovor s investitorom za odabir keramike, sanitarije, parketa i slično. Za sve ostale informacije nazovite na +385918995705 Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 20270

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 472867

Agencijska šifra: 20270