

KUĆA I IMANJE, LIKA, Gospić - Okolica, Kuća



Seller Info

Ime: Predrag Dilenardo-Zamlić
 Ime: Predrag
 Prezime: Dilenardo-Zamlić
 Naziv firme: Opatija nekretnine
 Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
 Dodatna email adresa: predrag@opatijanekretnine.info
 Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
 Država: Hrvatska
 Region: Primorsko-goranska županija
 Grad: Opatija
 Poštanski broj: 51410
 Adresa: Maršala Tita 88/1
 Mobitel: +385(0)92 28 46 230
 Telefon: +385(0)51 277-401
 O nama: Agencija OPATIJA
 NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
 j.d.o.o. OPATIJA
 poslovnica Opatija nekretnine
 M.Tita 88/1
 poslovnica Opatija nekretnine
 M.Tita 75
 RIJEKA NEKRETNINE
 j.d.o.o. RIJEKA
 poslovnica Rijeka nekretnine
 Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju temeljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
 d.d.

Članice grupe OPATIJA
 NEKRETNINE su potpisnice
 kodeksa etike u poslovanju
 posrednika u prometu
 nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
 vodećih grupacija na području
 poslovanja nekretninama na
 području cijele RH. Svoje
 usluge trudimo se pružati po
 najvišim standardima u
 posredovanju prometom
 nekretnina te posebnu pažnju
 poklanjamo svakom klijentu
 bez obzira na obim potrebne
 usluge.

U sklopu agencije posluju
 osobe s položenim stručnim
 ispitom za agenta posredovanja
 u prometu nekretnina pri
 Hrvatskoj Gospodarskoj
 komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
 nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
 potrebne dokumentacije za
 sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
 knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
 kupoprodaje nekretnine od
 strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Registracijski broj: 56/2015

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	KUĆA I IMANJE, LIKA
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	190 m ²
Površina placa:	500 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	140,000.00 €
Ažurirano:	Nov 01, 2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Ličko-senjska županija
Općina/Grad:	Gospić - Okolica
Naseljeno mjesto:	Brušane
Poštanski broj:	53000



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Broj parking mjesta:	4
----------------------	---

Opis

Opis:	U prekrasnoj prirodi prodajemo samostojeću kuću udaljenu desetak minuta od centra Gospića i autoputa Zagreb-Split. Kuća se sastoji od prizemlja, kata i
-------	---

iskoristivog potkrovlja od 40 m². U prizemlju koje je ukupne stambene površine 70 m² nalazi se soba, kuhinja, kupaona, blagovaona te ostava. Na katu je kuhinja, dnevni boravak, kupaonica te tri sobe. Kroz sjevernu i južnu stranu kuće prostire se balkon. Kuća je odmah useljiva te se takva i prodaje. Uz stambeni objekat u cijeni je i velika livada (6000 m²), garaža te pomoćni objekti. U dvorištu su posađene voćke jabuke, kruške, šljive koje svake godine daju svoje plodove. Lokacija imanja je na izrazito dobrom položaju, u blizini su atraktivna događanja kao vožnja quadom, adrenalinski park - Rizvan city, vožnja kajacima po rijeci, paintball i ostalo. Na kući je 2022. godine stavljen novi krov. Iznimno je lijepo u zimi kada je sve pod bijelim pokrivačem. ID KOD AGENCIJE: 870-K3853

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 473411
Agencijska šifra: 870-K3853