

## Zagvozd kamena kuća + okućnica - novo u ponudi, Zagvozd, Kuća



### Seller Info

Ime: Željko Ajduk  
E-mail: [aajduk77@gmail.com](mailto:aajduk77@gmail.com)  
Ime: Željko  
Prezime: Ajduk  
Naziv firme: AGENCIJA AJDUK,  
posredovanje i promet  
nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretnina  
Website: <http://www.agencijaajduk.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Splitsko-dalmatinska županija  
Grad: Podbablje  
Naseljeno  
mjesto: Kamenmost  
Poštanski broj: 21262  
Adresa: Domovinske zahvalnosti 68  
Mobitel: +385(0)91 5074123  
Telefon: +385(0)99 2725770  
O nama: AGENCIJA AJDUK,  
posredovanje i promet  
nekretnina  
SJEDIŠTE: Domovinske  
zahvalnosti 68, 21262  
Kamenmost  
REG BROJ:  
2181-01/02-08-4-R.Đ.  
MB OBRTA: 92295045  
OIB: 71504341856  
TRANSAKCIJSKI RAČUN:  
Privredna banka Zagreb: IBAN:  
HR1723400091160245732  
IBAN SWIFT CODE:  
PBZGHR2X  
Registracijski broj: 77/2009

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Zagvozd kamena kuća + okućnica - novo u ponudi  
Nekretnina za: Prodaja

Površina:	115 m <sup>2</sup>
Površina placa:	440 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Cijena:	89,000.00 €
Ažurirano:	Jul 28, 2023

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Zagvozd
Naseljeno mjesto:	Zagvozd
Poštanski broj:	21270

## Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da
Upotrebna dozvola:	Da



## Dodatne informacije

Infrastruktura:	Rezervoar za vodu, Struja
Energetski razred:	U izradi

## Opis

Opis: Prodaje se kamena kuća i okućnica u mjestu Zagvozd na mirnoj i osunčanoj lokaciji. Ukupna površina kuće sa garažom iznosi 115 m<sup>2</sup> na dvije etaže, a na preostalom dijelu okućnice od 440 m<sup>2</sup> ima dovoljno mjesta za izgradnju bazena, vanjskog roštilja, sjenice i svih ostalih potrebnih sadržaja ukoliko bi se kuća nakon adaptacije prilagodila u svrhu turističkog najma. Kuća ima direktan pristup na javnu prometnicu (asfaltna cesta) te je sva infrastruktura odmah uz kuću. Dokumentacija je uredna i čista bez tereta. Molimo samo ozbiljne ponude, ekskluzivna prodaja. Razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisivanje Ugovora o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju nekretnine, a sve u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Naravno, u skladu sa Općim uvjetima poslovanja naplaćuje se agencijska provizija.

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	473559
Agencijska šifra:	2208
Telefon za kontakt:	+385 99 272 5770