

## Prizemnica s bazenom u malenom selu, Poreč, Kuća



### Seller Info

Ime:	Unikat Immobilien
Ime:	Unikat
Prezime:	Immobilien
Naziv firme:	UNIKAT IMMOBILIEN ISTRILIEN d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://unikat-immobilien.com/">https://unikat-immobilien.com/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 6A
Mobitel:	+385 99 591 2785
Telefon:	+385 91 618 6842
O nama:	Naša agencija s dugogodišnjim iskustvom u posredovanju nekretnina djeluje prvenstveno na zapadnoj obali Istre. Osim klasične ponude gotovih nekretnina (kuća, vila, stanova, apartmana, zemljišta), u našoj ponudi možete i pronaći veliki broj projekata, ključ u ruke.

Unikat Immobilien Istrien Vam nudi uslugu posredovanja u prometu nekretnina (kupnja i prodaja), posredovanje projekata ključ u ruke i praćenje istih, ishodovanje kategorizacije za iznajmljivanje nekretnina, prijepis brojila nakon kupnje nekretnine na ime kupca.

Kroz naše poslovne partnere nudimo Vam pripreme ugovora, predugovora, prijewe na strane jezike tih ugovora, knjigovodstvena savjetovanja i vođenje poslovnih knjiga.

Zahvaljujući našim izvanrednim jezičnim vještinama (materinji njemački, hrvatski i tečno engleski, usmeno i pismeno), možemo vam pružiti razumljive i detaljne savjete kako biste mogli iskoristiti naše iskustvo na istarskom tržištu nekretnina i u građevinarstvu.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Prizemnica s bazenom u malenom selu
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	86 m <sup>2</sup>
Površina placa:	550 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	300,000.00 €
Ažurirano:	Oct 30, 2023

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440



### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

### Opis

Opis:	Prizemnica s bazenom u mjestu udaljenom 21 km od Poreča. Kuća će se sastojati od ulaznog prostora, gostinjskog wc-a, dnevnog boravka s kuhinjom i
-------	---

blagovaonom, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice i spremišta. Na parceli će se nalaziti bazen od 24 m2. Kuća će biti opremljena podnim grijanjem i klima uređajima za grijanje i hlađenje. Prodaje se po sistemu ključ u ruke, sa sanitarijama i keramikom te uređenom okućnicom. Predviđeni kraj izgradnje je 02/2025. ID KOD AGENCIJE: 374

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 476121  
Agencijska šifra: 374