

## Projekt Dubrava-prodaja stanova, Donja Dubrava, Stan



### Seller Info

Ime:	Agencija Bagi Immobilien
Ime:	Agencija
Prezime:	Bagi Immobilien
Naziv firme:	Bagi Immobilien d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Fažana
Naseljeno mjesto:	Fažana
Adresa:	Istarska 10
Mobitel:	099 844 0297, 098 9655 281
O nama:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. licencirana je agencija za posredovanje u prometu nekretninama koja je nastala kao sestrinska tvrtka, kompanije BAGI koja je na tržištu prisutna već više od 20 godina. Svojim dugogodišnjem iskustvom na tržištu, znanjem u području nekretnina te vrijednostima i načelima kojima se vodimo činimo sve kako bi olakšali kupoprodajne procese naših klijenata.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Projekt Dubrava-prodaja stanova
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	45 m <sup>2</sup>
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	150,000.00 €
Ažurirano:	Jun 19, 2024

#### Stanje

Novogradnja:	Da
--------------	----



## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Općina/Grad: Donja Dubrava  
Poštanski broj: 10040

## Dodatne informacije

Energetski razred: A+

## Parking

Garaža: Da

## Opis

Opis: Novogradnja u samom srcu naselja Dubrava. Stan 45,56 m<sup>2</sup> Tehničke karakteristike: - armirano betonska konstrukcija, - pregrade izvedene u suhoj gradnji, KNAUF, - vanjska stolarija PVC, REHAU, troslojna stakla, aluminijske rolete komarnici i elektro podizači balkonskih roleta - fasada vuna/stiropor 15 cm, ROFIX, - grijanje - etažno podno-toplana, - klima uređaj SINCLAIR, "split" sustav (jedna vanjska i 1 ili 2 unutarnje jedinice) čije se vanjske jedinice nalaze u prizemlju i na krovu objekta - sanitarije, GROHE, LAUFEN ili sl. - keramika; izbor kupca između više modela i dimenzija, - parket Galeković, hrastovi, troslojni, - protuprovalna vrata u stanove (sigurnosna brava), - sobna vrata od medijapana, sa futer štokom od punog drva, - energetski certifikat A Početak gradnje: 3 mjesec 2023. godine Završetak gradnje: 31.12. 2024. godine - GPM je 1.500,00 EUR/m<sup>2</sup>, - spremište je 1.500,00 EUR/m<sup>2</sup>. Kupnja jednog parkirnog mjesta je obvezna. U ponudi još imamo 2-sobni, 3-sobni i 4-sobni stan. Kontakt 0994619694 Laura Starčić Mail: [laura.starctic@bagi-immobilien.hr](mailto:laura.starctic@bagi-immobilien.hr) ID KOD AGENCIJE: 2783

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 476427  
Agencijska šifra: 2783