

ISTRA, PULA - Dvosobni stan s konobom, Pula, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, PULA - Dvosobni stan s konobom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	99 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	259,200.00 €
Ažurirano:	Nov 01, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Valmade
Poštanski broj:	52100



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis: ISTRA, PULA - Dvosobni stan s konobom Pula je najveći grad Istre, smješten na jugozapadnom području impresivnog pejzaža Istarskog poluotoka te ga odlikuje zanimljiva kulturno-povijesna baština, prekrasna priroda i duge plaže koje oduzimaju dah. Grad se razvio dijelom ispod, a dijelom na sedam brežuljaka: Monte Zaro, Monte Serpente, Monte Ghiro, Monte Magno, Monte Paradiso, Monte Rizzi i Monte Vidal. Na istočnom dijelu grada Pule prodaje se stan u novogradnji. Stan "A" nalazi se na prvom katu manje stambene zgrade od svega

četiri stambene jedinice. Stan je ukupne površine 51,27m², a sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonice, dvije spavaće sobe i terase. Iz dnevnog boravka izlazi se na terasu. Stanu pripada konoba od 51,27m² te jedno parkirno mjesto od 3m². Lokacija je vrlo zahvalna jer se na par minuta hoda nalaze različiti sadržaji potrebni za svakodnevicu. Napominje se kako je zgrada u izgradnji te se očekuje useljenje krajem 2024. godine. U cijenu je uključen PDV! Kupac ne plaća porez na promet nekretnina! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 20536

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 476734
Agencijska šifra: 20536
Telefon za kontakt: +385 95 576 8337