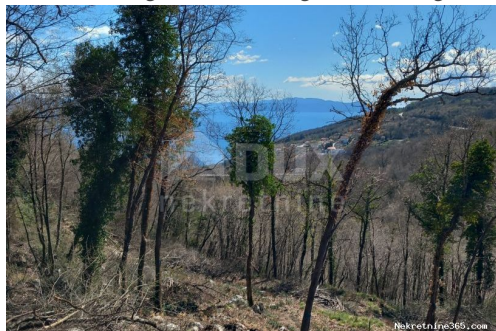


## Opatija, Bregi - dva atraktivna zemljišta s lokacijskom dozvolom i projektom za investiciju, Matulji, Zemljište



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Opatija, Bregi - dva atraktivna zemljišta s lokacijskom dozvolom i projektom za investiciju
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	2346 m <sup>2</sup>
Cijena:	230,000.00 €
Ažurirano:	Jun 22, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Matulji
Naseljeno mjesto:	Bregi
Poštanski broj:	51211

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Opis

Opis: Opatija, Bregi - dva atraktivna zemljišta s projektom za investiciju Bregi su naselje okruženo zelenilom i prekrasnom prirodom iznad grada Opatije, šarmantnim turističkim odredištem bogate povijesti. Naselje se nalazi u podnožju planine Učka iz kojeg se pruža neprocijenjivi pogled na more i okolne otoke Krk i Cres te je zbog toga vrlo mirna i tražena lokacija koja obiluje prekrasnim obiteljskim kućama s okućnicama i ograđenim vrtovima. Za svega desetak minuta automobilom stiže do poznatih turističkih mjesta Opatijske rivijere koja nude bogatu ugostiteljsku ponudu, te niz kulturno zabavnih događanja u koje god doba godine došli, što omogućuje kvalitetan i sadržajan odmor. U Opatiji i bližoj okolini veliki je izbor plaža, kristalno čisto more i raznovrsne turističke usluge. U naselju Bregi iznad Opatije na prodaju smo dobili dva atraktivna zemljišta svaki s lokacijskom dozvolom i gotovim projektom za izgradnju stambene građevine odnosno kuće/vile (S+P+I.) Zemljišta su jedan pored drugog te imaju svaki svoj prilaz. Oba

zemljišta su očišćena i okolčena te kao takva spremna za početak gradnje. Južna orijentacija s lijepim pogledom na more te vrlo mirna i tražena lokacija čine ova zemljišta idealnim gradnju kuće za odmor, cjelogodišnji boravak ili investiciju. Pokraj zemljišta postoji sva potrebna infrastruktura. Preporuka agenta! Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 20571

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 477884

Agencijska šifra: 20571