

ZADAR, NIN - Apartmanska vila pokraj mora, Nin, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ZADAR, NIN - Apartmanska vila pokraj mora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	271 m ²
Površina placa:	460 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	16
Broj kupatila:	6
Cijena:	1,050,000.00 €
Ažurirano:	Aug 03, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2000
Zadnja adaptacija:	2022

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Nin
Naseljeno mjesto:	Nin
Poštanski broj:	23232

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Parking

Broj parking mjesta:	4
----------------------	---

Opis

Opis:	ZADAR, NIN - Apartmanska villa pokraj mora Prekrasna apartmanska vila smještena je na Kraljičinoj plaži u Ninu pokraj Zadra. Izolirana pozicija na morskoj obali u gradiću Ninu osigurava mir i privatnost. Vila sveukupno ima 224
-------	--

m2 stambene površine. Sastoji se od prizemlja, te od prvog i drugog kata na kojem je smješteno šest etažiranih apartmana sa zasebnim ulazima. U prizemlju se nalaze dva dvosobna apartmana s kuhinjom, dnevnim boravkom, kupaonicom i terasom. Na prvom katu se nalaze još dva dvosobna apartmana, a na drugom katu dva jednosobna apartmana. Svaki apartman ima izlaz na prostranu terasu s koje se pruža prekrasan pogled na more. Apartmani su klimatizirani, a vila je kompletno renovirana 2022. godine kada su promijenjene podne obloge, namještaj, kupaonice, te je obnovljena fasada. U dvorištu vile nalazi se bazen veličine 40 m2, roštilj i privatni parking sa četiri parkirna mjesta. Vila se nalazi u slikovitom i povijesnom gradiću Ninu pokraj Zadra, pa se u blizini nalazi raznovrstan sadržaj poput trgovina i restorana. Kraljičina plaža na kojoj je smješten objekt, najduža je pješčana plaža u Hrvatskoj, duga čak 8 km, a u blizini je smješten i lokalitet s ljekovitim blatom. Najbliže urbano središte, grad Zadar udaljeno je 17km. Najbliža zračna luka Zemunik pokraj Zadra udaljena je 28 km. 'Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja' www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 14895

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 478481
Agencijska šifra: 14895