

Pula, Prostran stan sa terasom i dva PM, 74,60m2, Pula, Stan



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Pula, Prostran stan sa terasom i dva PM, 74,60m2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	74 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	6
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	295,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2016
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Nova Veruda
Poštanski broj:	52100

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Lift:	Da
Energetski razred:	U izradi

Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis: Pula je najveći grad Istarske županije, leži na jugozapadnom području istarskog poluotoka u dobro zaštićenom zaljevu. Grad ima dugu tradiciju vinarstva, ribarstva, brodogradnje i turizma, a ujedno je tranzitna luka. Također grad je kulturni centar još od rimskog doba. Na jednoj od naj traženijih lokacija, u neposrednoj blizini plaža i marine, prodajemo ovaj predivan stan u prizemlju, stambene površine 74,60 m². Stan se sastoji od 2 spavaće sobe, kupaone, hodnika, ostave te dnevnog boravka spojenog sa blagavaonicom i kuhinjom. U stanu je proveden plin (grijanje i kuhanje), te je postavljen klima uređaj. Iz dnevnog boravka se izlazi na predivnu terasu od 12 m² spremnu za cjelodnevno uživanje. Zbog svog položaja, stan je osunčan tijekom cijelog dana a isto tako, u spavaćim sobama nikada nije prevruće jer gledaju na sjevernu stranu. Stanu pripadaju i dva parkirna mjesta, jedno mjesto u garaži, dok je drugo vanjsko natkriveno. U blizini je svih sadržaja potrebnih za život do kojih možete doći pješice za dvije minute. Neposredna blizina marine Veruda kao i svih plaža na Verudeli, Verudi, Stoji. Ovaj stan predstavlja pravu priliku i rijetkost na tržištu zbog svoje lokacije, kvalitete same zgrade, odličnog rasporeda prostorija, a novi vlasnik može odmah useliti bez dodatnih ulaganja. Za sve dodatne informacije kao i za dogovor termina za razgledanje slobodno kontaktirajte na broj +385 95 88 09 208 - Katarina Vlašić. ID Kod Agencije: IS1508099 Udaljenost od centra Pule: 2,5 km Udaljenost od mora: 400 m Udaljenost od prve plaže: 450 m Udaljenost od Zračne luke: 11 km ID KOD AGENCIJE: IS1508099

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 478742
Agencijska šifra: IS1508099