

Njivice kuća, Omišalj, Kuća



Seller Info

Ime: Joda Nekretnine
Ime: Joda
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: JODA NEKRETNINE d.o.o
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje
nekretnina
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Crikvenica
Naseljeno
mjesto: Crikvenica
Poštanski broj: 51260
Adresa: Kralja Tomislava 112a
Mobitel: +385 91 890 4694
Telefon: +385 51 403 771
O nama:

JO-DA NEKRETNINE d.o.o.
osnovana je 2005. godine i od
tada uspješno poslujemo na
tržištu nekretnina, kao pouzdan
partner, podržavajući svoje
klijente u važnim životnim
odlukama poput izbora
nekretnine.

Specijalizirani smo za područje
Crikveničko-vinodolske
rivijere, ali sami i s našim
partnerima pokrivamo područje
otoka Krka, grada Rijeke i
Opatije te obalni dio
Ličko-senjske županije.

Agencija je upisana u Registar
posrednika u prometu
nekretninama pri Hrvatskoj
gospodarskoj komori,
poslovanje je u skladu sa
zakonskim propisima i svi su
agenti položili stručni ispit za
posrednika u Hrvatskoj
gospodarskoj komori.
Potpisnici smo Etičkog kodeksa

za posrednike u prometu
nekretninama.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Njivice kuća
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	400 m ²
Površina placa:	1820 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	10
Broj kupatila:	3
Cijena:	790,000.00 €
Ažurirano:	Oct 13, 2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Omišalj
Naseljeno mjesto:	Njivice
Poštanski broj:	51513



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Parking

Garaža:	Da
---------	----

Opis

Opis: Prodaje se samostojeća kuća na odličnoj lokaciji svega 500 metara od mora. Kuća ima 400 m² stambenog prostora i pripada joj 1280 m² okućnice. Kuća ima projekt za gradnju dodatnog kata a sastoji se od prizemlja i prvog kata. U prizemlju se nalaze 2 dvosobna apartmana sa dnevnim boravkom. U prizemlju se nalazi radionica površine 60 m² koja se može prenamijeniti u apartman. Centralno grijanje u cijeloj kući a peć za centralno grijanje može biti na lož ulje, drva ili pelete. Na prvom katu se nalazi prostrani stan sa kuhinjom, blagovaonicom, odvojenim dnevnim boravkom, tri spavaće sobe i mali ured. Kuća ima garažu i uređena parkirna mjesta u vlasništvu za 5 auta. Kuća je klimatizirana i svaka

jedinica ima svoj klima uređaj. Kuća je kvalitetno građena, sa velikom uređenom okućnicom, prekrasnom terasom i balkonom na prvom katu. Odlična lokacija sa prekrasnim pogledom na more. Pogodna za život ili turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 4704

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 478786
Agencijska šifra: 4704