

Otok Krk - Kamena vila s bazenom, Dobrinj, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Otok Krk - Kamena vila s bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	220 m ²
Površina placa:	320 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	955,000.00 €
Ažurirano:	Jun 22, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Dobrinj
Naseljeno mjesto:	Dobrinj
Poštanski broj:	51514



Dodatne informacije

Energetski razred:	A
--------------------	---

Parking

Broj parking mjesta:	3
----------------------	---

Opis

Opis:	Otok Krk - Kamena vila s bazenom Ova predivna kamena vila ima ukupnu površinu od 220 m ² , od čega oko 150 stambenog u glavnom objektu. U prizemlju objekta smjestili su se kupaoonica, spavaća soba, kupaoonice, te kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu i lijepo uređenu okućnicu s grijanim bazenom. Na okućnici se nalaze tri parkirna mjesta i pomoćni kameni objekt od cca 30m ² uređen kao konoba. U njemu se nalazi i strojarnica od bazena. Na katu se nalaze dvije spavaće sobe i dvije kupaoonice, te nenatkrivena terasa. U kuću su ugrađivani vrhunski materijali s namještajem po
-------	---

mjeri od masivnog hrasta. Kuća ima podno grijanje i kamin, te dizalicu topline. Vila se nalazi na mirnoj lokaciji okružena zelenilom. Na istočnoj strani otoka Krka smještena je općina Dobrinj s istoimenim središtem. Dobrinj se nalazi na brežuljku visokom oko 200 metara i jedan je od srednjovjekovnih kaštela koji su u prošlosti bili središta pismenosti. Dobrinjština je stoljećima bila izrazito poljoprivredni kraj. Bilo je zastupljeno i stočarstvo te maslinarstvo kao i iskorištavanje šumskog bogatstva. Mjesto je poznato i po živopisnoj narodnoj nošnji, folklornim manifestacijama, školi sopela (krčki puhački instrument) te tradicionalnoj domaćoj kuhinji. U ovom otočnom središtu prevladavaju autohtone kamene kuće i uske kamene ulice koje odišu prošlim vremenima. Nedaleko Dobrinja nalazi se špilja Biserujka koja oduševljava svojom ljepotom i zanimljivošću istaloženih oblika. To je jedina špilja na otoku, od njih više od 50, uređena za prijam posjetitelja. Prema legendi, špilja je ime Biserujka (biser) dobila prema blagu koje je u njoj pronađeno, a pripadalo je lokalnim gusarima. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 20502

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 478868
 Agencijska šifra: 20502