

Izuzetna kamena villa s bazenom i velikom okućnicom, Sveti Lovreč, Sveti Lovreč, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Europartner
Ime: Agencija
Prezime: Europartner
Naziv firme: Europartner d.o.o.
Tip usluga: Prodaja nekretnina
Dodatna email adresa: office@europartner.hr
Website: <https://www.europartner.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Mate Vlašića 20
Mobitel: +385 98 923 6402
Telefon: +385 52 433 268
O nama: Europartner d.o.o. je licencirana agencija za nekretnine sa sjedištem u Istri u gradu Poreču, aktivni član Hrvatske Gospodarske Komore.

Naša misija je ostvarenje želja naših klijenta, mi slušamo što nam govorite i usredotočeni smo na realizaciju vaših želja u čemu nam koristi naše dugogodišnje iskustvo i stečeno znanje o tržištu.

Naš Portfelj nekretnina plod su našeg rada i želje da budemo među najboljima, a naši zadovoljni klijenti su kruna naše profesije.

Naš posao ne završava potpisom ugovora, mi smo za naše klijente i nadalje na raspolaganju za sve ostale

poslove od trenutka kupnje do bezbrižnog useljenja u željenu nekretninu.

Govorimo: Hrvatski, Engleski, Njemački, Talijanski jezik

Upisani smo u:

Imenik agenata posredovanja u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 12.st.2 Zakona o posredovanju u prometu nekretninama (Narodne novine broj 107/07 Registar posrednika u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 2. Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (Narodne novine 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Mate Vlašića 20 , 52440 Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Temeljni kapital: 20.000,00 HRK
Nadležni sud: Trgovački sud u Pazinu

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Izuzetna kamena villa s bazenom i velikom okućnicom, Sveti Lovreč
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	238 m ²
Površina placa:	1364 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	880,000.00 €
Ažurirano:	Jul 28, 2023

Stanje

Novogradnja: Da

Stanje: Održavano
Izgrađeno: 2017

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Sveti Lovreč
Naseljeno mjesto: Sveti Lovreč
Poštanski broj: 52448

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Aktivna telefonska linija,
Klima uređaj, Telefonska
instalacija



Parking

Broj parking mjesta: 4

Opis

Opis: Prodaje se prekrasna novoizgrađena kamena vila koja se nalazi u prekrasnom manjem naselju u blizini Sv. Lovreča. Vila se nalazi u veoma mirnom i krasnom naselju sa svega nekoliko kuća. U okolici kuće nalaze se prekrasni vinogradi, maslinici, poljane i šume, te se kata kuće pruža i pogled na more! Vila se nalazi na zemljištu veličine 1364m², te sama vila ima 238m² stambenog prostora. Podijeljena je na prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak, blagovaonica, kuhinja, gostinjski wc, ostava, ljetna kuhinja, spavaća soba s vlastitom kupaonicom, te velika terasa. Na katu se nalaze 2 velike spavaće sobe s vlastitim kupaonicama i izlazima na veliku prostranu terasu s koje se pruža i direktan izlaz u vrt. U dvorištu nalazi se bazen veličine 70m². U dvorištu se nalazi i natkriveni parking u koji stanu 2 automobila, dok se ispred nalazi još dovoljno mjesta za dodatna dva automobila. Grijanje se odvija putem podnog grijanja, klima i kamina u dnevnom boravku. Šifra objekta: H-0574 Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 479803
Agencijska šifra: H-0574
Telefon za kontakt: +385 (91) 408-8881