

Umag - prodaja, luksuzno opremljen stan u blizini centra, Umag, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Europartner
Ime: Agencija
Prezime: Europartner
Naziv firme: Europartner d.o.o.
Tip usluga: Prodaja nekretnina
Dodatna email adresa: office@europartner.hr
Website: <https://www.europartner.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Mate Vlašića 20
Mobitel: +385 98 923 6402
Telefon: +385 52 433 268
O nama: Europartner d.o.o. je licencirana agencija za nekretnine sa sjedištem u Istri u gradu Poreču, aktivni član Hrvatske Gospodarske Komore.

Naša misija je ostvarenje želja naših klijenta, mi slušamo što nam govorite i usredotočeni smo na realizaciju vaših želja u čemu nam koristi naše dugogodišnje iskustvo i stečeno znanje o tržištu.

Naš Portfelj nekretnina plod su našeg rada i želje da budemo među najboljima, a naši zadovoljni klijenti su kruna naše profesije.

Naš posao ne završava potpisom ugovora, mi smo za naše klijente i nadalje na raspolaganju za sve ostale poslove od trenutka kupnje do

bezbrižnog useljenja u željenu nekretninu.

Govorimo: Hrvatski, Engleski, Njemački, Talijanski jezik

Upisani smo u:

Imenik agenata posredovanja u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 12.st.2 Zakona o posredovanju u prometu nekretninama (Narodne novine broj 107/07 Registar posrednika u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 2. Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (Narodne novine 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Mate Vlašića 20 , 52440 Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Temeljni kapital: 20.000,00 HRK
Nadležni sud: Trgovački sud u Pazinu

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Umag - prodaja, luksuzno opremljen stan u blizini centra
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	171 m ²
Sprat:	1
Broj soba:	6
Broj kupatila:	3
Cijena:	349,000.00 €
Ažurirano:	Jul 28, 2023

Stanje

Stanje: Novouređeno

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Umag
Naseljeno mjesto:	Umag
Poštanski broj:	52470

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Klima uređaj, Plin, Kanalizacija
Energetski razred:	U izradi

Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

Opis

Opis: Ovaj predivan stan iz naše ponude nalazi se u Umagu, vrlo blizu centra grada, prelijepih umaških plaža i svih gradskih sadržaja. Stambena površina stana iznosi 171m² i prostire se na dvije etaže. Prvom etažom dominira luksuzno uređen dnevni boravak sa velikim kaminom te blagovaona i kuhinja. Kuhinja ima izlaz na natkrivenu terasu. U nastavku su smješteni spavaća soba, kupaona i hodnik. Unutarnje stepenice vode na 2.etažu. Ovdje su smješteni radni kutak u hodniku, 3 spavaće sobe, kupaona i tehnička prostorija. Stan je smješten na 1.katu u kući sa još 2 stambene jedinice. Pripada mu parkirno mjesto i komad vrta veličine 43m². Grijanje je centralno na plin, a moguće je grijati i preko klima uređaja i kamina. Šifra objekta: E-162 Energetska klasa: U izradi Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	480270
Agencijska šifra:	E-162
Telefon za kontakt:	+385 (98) 939-9652