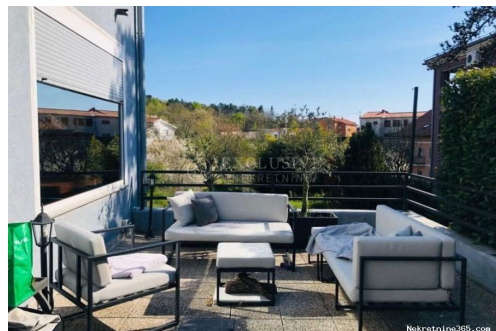


Kastav, prekrasan uređen stan s velikom terasom!, Kastav, Stan



Seller Info

Ime: Exclusive Nekretnine

Ime: Exclusive

Prezime: Nekretnine

Naziv firme: Exclusive nekretnine d.o.o.

Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina

Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Država: Hrvatska

Region: Primorsko-goranska županija

Grad: Opatija

Naseljeno mjesto: Opatija

Poštanski broj: 51410

Adresa: Maršala Tita 65

Mobitel: +385(0)91/887-5855

Telefon: +385(0)51/498-068

O nama: Tvrtka Exclusive nekretnine d.o.o na poslovnoj adresi Maršala Tita 65 Opatija te Kralja Tomislava 2 Crikvenica osnovana je 2017 g te uspješno djeluje na području grada Opatije Rijeke, Crikvenice, Krka i njihovih širih okolica.. Agencija obavlja sve zakonske radnje u skladu sa Zakonom o posredovanju, koje omogućuju da se nekretnina proda-kupi na tržištu za realnu t.j. najbolju cijenu u trenutku prodaje.

Agencija posjeduje licencu i potpisinica je etičkog kodeksa pri Hgk, a osnovna djelatnost je posredovanje pri kupnji, najmu, prodaji i zamjeni nekretnina. Također vršimo procjene nekretnina, izradu energetske certifikata putem svojih vanjskih suradnika.

Za svoje klijente provjeravamo stanje dokumenata u gruntovnim i drugim knjigama u kojima se dokazuje vlasništvo nekretnina.

Prije samog zaključenja ugovora uvijek kupcu predočimo originalnu dokumentaciju vezanu za predmetnu nekretninu.

Kod zaključenja ugovora, cijelo vrijeme pratimo tijek realizacije, prvenstveno vezano za prijenos vlasništva, a također i vodimo računa o svim radnjama vezanim za plaćanje poreznih i ostalih davanja.

Također, vršimo za naše klijene promjenu podataka kod Hep-a i Komunalnih tvrtki vezanih uz promjenu vlasništva I posjeda prodanih-kupljenih nekretnina.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kastav, prekrasan uređen stan s velikom terasom!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	67 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina terase:	20 m ²
Cijena:	216,000.00 €
Ažurirano:	Oct 11, 2023

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2005
Zadnja adaptacija:	2021

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Kastav
Naseljeno mjesto: Kastav
Poštanski broj: 51215



Dozvole

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Broj parking mjesta: 1

Opis

Opis: Prodaje se potpuno namješten stan 2S+DB, 67m² i 28m² terase u Kastvu. Visoko prizemlje sa prekrasnom velikom terasom na mirnom dijelu - slijepa ulica. Zadnja adaptacija stana 2021. godine. Stan se sastoji se od kuhinje s blagovaonom i prostranog dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na uređenu terasu. Niski troškovi življenja. Grijanje i hlađenje na parapetnu klimu. Stanu pripadaju podrum i jedno vlastito parkirno mjesto. U zgradi je ukupno 8 stanova sa sveukupno 15 stanara. Mirno okruženje. Fully furnished 2-bedroom apartment for sale, 67m² and 28m² terrace in Kastav. High ground floor with a beautiful large terrace in a quiet part - dead end street. The last adaptation of the apartment in 2021. The apartment consists of a kitchen with a dining room and a spacious living room that opens onto a furnished terrace. Low cost of living. Heating and cooling on parapet climate. The apartment has a basement and one private parking space. There are a total of 8 apartments in the building with a total of 15 tenants. Peaceful surrounding. ID KOD AGENCIJE: 1748

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 480873
Agencijska šifra: 1748