

Luksuzna moderna vila s wellnessom, Poreč okolica, Poreč, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Europartner
Ime: Agencija
Prezime: Europartner
Naziv firme: Europartner d.o.o.
Tip usluga: Prodaja nekretnina
Dodatna email adresa: office@europartner.hr
Website: <https://www.europartner.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Mate Vlašića 20
Mobitel: +385 98 923 6402
Telefon: +385 52 433 268
O nama: Europartner d.o.o. je licencirana agencija za nekretnine sa sjedištem u Istri u gradu Poreču, aktivni član Hrvatske Gospodarske Komore.

Naša misija je ostvarenje želja naših klijenta, mi slušamo što nam govorite i usredotočeni smo na realizaciju vaših želja u čemu nam koristi naše dugogodišnje iskustvo i stečeno znanje o tržištu.

Naš Portfelj nekretnina plod su našeg rada i želje da budemo među najboljima, a naši zadovoljni klijenti su kruna naše profesije.

Naš posao ne završava potpisom ugovora, mi smo za naše klijente i nadalje na raspolaganju za sve ostale poslove od trenutka kupnje do

bezbrižnog useljenja u željenu nekretninu.

Govorimo: Hrvatski, Engleski, Njemački, Talijanski jezik

Upisani smo u:

Imenik agenata posredovanja u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 12.st.2 Zakona o posredovanju u prometu nekretninama (Narodne novine broj 107/07 Registar posrednika u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 2. Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (Narodne novine 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Mate Vlašića 20 , 52440 Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Temeljni kapital: 20.000,00 HRK
Nadležni sud: Trgovački sud u Pazinu

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Luksuzna moderna vila s wellnessom, Poreč okolica
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	229.08 m ²
Površina placa:	861 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	4
Cijena:	790,000.00 €
Ažurirano:	Jul 28, 2023

Stanje

Novogradnja:	Da
Stanje:	Održavano

Izgrađeno: 2023

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Klima uređaj

Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis: Prodaje se luksuzna vila u okolici Poreča. Vila se nalazi na zemljištu veličine 861m², te se nalazi u prestižnom luksuznom naselju gdje je okružena privatnim kućama i prirodom čime se osigurava osjećaj privatnosti i mira. Vila ima 229m² stambene površine i sastoji se od prizemlja i kata. Prizemlje se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, ulaznog hodnika, wc-a, tehničke sobe, natkrivene terase, spavaće sobe s vlastitom kupaonicom i wellnessa (jacuzzi + sauna). Kat se sastoji od 3 spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, te dvije terase. U dvorištu kuće nalazi se bazen veličine 48m², sunčalište i natkrivena ljetna terasa s kaminom, spremištem i wc-om. Grijanje se sastoji od podnog grijanja i dizalice topline. Šifra objekta: M-0595 Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 481026
Agencijska šifra: M-0595