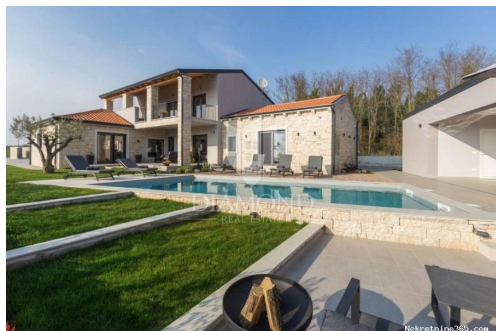


Poreč, okolica, luksuzna vila sa prostranom okućnicom!, Poreč, Kuća



Seller Info

| | |
|----------------------|---|
| Ime: | Agencija Diamond Realestate |
| Ime: | Agencija |
| Prezime: | Diamond Realestate |
| Naziv firme: | Diamond Real Estate d.o.o. |
| Tip usluga: | Prodaja i iznajmljivanje nekretnina |
| Website: | https://diamond-realestate.hr/ |
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Istarska županija |
| Grad: | Poreč |
| Naseljeno mjesto: | Poreč |
| Poštanski broj: | 52440 |
| Adresa: | Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat |
| Mobitel: | +385 52 210 824 |
| Telefon: | +385 52 210 824 |
| O nama: | Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč |

Listing details

Opšti podaci

| | |
|-----------------|--|
| Naslov oglasa: | Poreč, okolica, luksuzna vila sa prostranom okućnicom! |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Tip kuće: | samostojeća |
| Površina: | 300 m ² |
| Površina placa: | 1990 m ² |
| Broj soba: | 5 |
| Broj kupatila: | 3 |
| Cijena: | 1,145,000.00 € |
| Ažurirano: | Apr 16, 2024 |

Stanje

| | |
|------------|------|
| Izgrađeno: | 2021 |
|------------|------|

Lokacija

| | |
|--------------|-------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Istarska županija |
| Općina/Grad: | Poreč |

Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440

Dozvole

Građevinska dozvola: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Poreč, okolica, luksuzna vila sa prostranom okućnicom! U manjem i mirnom istarskom mjestu nedaleko grada Poreča smjestila se ova luksuzna kamena vila sa prostranom okućnicom i pogledom na more. Vila je smještena na zemljištu od 1990 m² i njena površina iznosi 300 m². Vila se prostire kroz dvije etaže. U prizemlju vile nalazi se prostrani dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonom, jedna spavaća soba i wc. U prizemlju se još smjestio kućni wellnes sa saunom, jacuzzijem i tušom koji će budućim vlasnicima pružati potpuni relax i užitak. Elegantnim stubištem dolazimo do druge etaže gdje se nalaze tri spavaće sobe sa kupaonama i terasama. Grijanje vile omogućen je podnim grijanjem na toplinsku pumpu, a za vruće ljetne dane tu su klima uređaji. Vila ima također solarno za grijanje vode. Na lijepo uređenoj okućnici nalazi se bazen sa slanom vodom, kupalište, ljetna kuhinja te igralište za djecu. Vila je uređena i opremljena vrhunskim namještajem i tehnikom te se takva i prodaje. Velika prednost ove nekretnine je što ima parceliranu parcelu od 752 m² koja je građevinska te se na njoj može izgraditi još jedna vila ili popratni sadržaj već postojećoj vili. Sa prizemlja vile pruža se pogled na more i zelenilo. Zbog svoje lokacije na mirnom mjestu i sadržaja ova je nekretnina idealna investicija za turističku rentu ili odmor daleko od gradske gužve. ID KOD AGENCIJE: 1022-452

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 481222
Agencijska šifra: 1022-452
Telefon za kontakt: +38552210824