

## Stan na rivi sa pogledom na zaljev - 90 m2, Pula, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Bagi Immobilien  
Ime: Agencija  
Prezime: Bagi Immobilien  
Naziv firme: Bagi Immobilien d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://bagi-immobilien.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Fažana  
Naseljeno mjesto: Fažana  
Adresa: Istarska 10  
Mobitel: 099 844 0297, 098 9655 281  
O nama: BAGI IMMOBILIEN d.o.o.  
licencirana je agencija za posredovanje u prometu nekretninama koja je nastala kao sestrinska tvrtka, kompanije BAGI koja je na tržištu prisutna već više od 20 godina. Svojim dugogodišnjem iskustvom na tržištu, znanjem u području nekretnina te vrijednostima i načelima kojima se vodimo činimo sve kako bi olakšali kupoprodajne procese naših klijenata.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Stan na rivi sa pogledom na zaljev - 90 m2  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 88 m<sup>2</sup>  
Sprat: 3  
Broj spratova: 3  
Broj soba: 4  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 350,000.00 €  
Ažurirano: Nov 06, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 1960

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Pula  
Naseljeno mjesto: Centar  
Poštanski broj: 52100

## Dozvole

Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: Prodaje se stan na rivi sa pogledom na pulski zaljev, kaštel, amfiteatar i ostale poznate građevine u okruženju. Nalazi se na 3. katu, ujedno je i jedini na tom katu. Sastoji se od 3 spavaće sobe, dnevnog boravka sa kuhinjom, kupatila sa wc-om i ostavom. Pristup stanu čini hodnik zgrade koji se može iskoristiti da se proširi i prenamijeni u galeriju. Pored toga moguće je promijeniti raspored stana kako bi se dobio veći prostor i veća iskoristivost stana. Postavljeni su PVC prozori, izolacija je kvalitetna te nema buke u stanu. Budući vlasnik ima osigurano jedno parkirno mjesto. +385 91 150 9059 ID KOD AGENCIJE: 2910

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 481956  
Agencijska šifra: 2910  
Telefon za kontakt: 0911509059