

## Žminj, kamena kuća za renovaciju sa velikom okućnicom, Žminj, Kuća



### Seller Info

|                      |                                                                               |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| Ime:                 | Agencija Diamond Realestate                                                   |
| Ime:                 | Agencija                                                                      |
| Prezime:             | Diamond Realestate                                                            |
| Naziv firme:         | Diamond Real Estate d.o.o.                                                    |
| Tip usluga:          | Prodaja i iznajmljivanje<br>nekretnina                                        |
| Website:             | <a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>   |
| Država:              | Hrvatska                                                                      |
| Region:              | Istarska županija                                                             |
| Grad:                | Poreč                                                                         |
| Naseljeno<br>mjesto: | Poreč                                                                         |
| Poštanski broj:      | 52440                                                                         |
| Adresa:              | Partizanska 5a, Dom Obrtnika,<br>1.kat                                        |
| Mobitel:             | +385 52 210 824                                                               |
| Telefon:             | +385 52 210 824                                                               |
| O nama:              | Diamond Real Estate<br>Partizanska 5a, Dom Obrtnika,<br>1.kat,<br>52440 Poreč |

### Listing details

#### Opšti podaci

|                 |                                                       |
|-----------------|-------------------------------------------------------|
| Naslov oglasa:  | Žminj, kamena kuća za renovaciju sa velikom okućnicom |
| Nekretnina za:  | Prodaja                                               |
| Tip kuće:       | samostojeća                                           |
| Površina:       | 183 m <sup>2</sup>                                    |
| Površina placa: | 501 m <sup>2</sup>                                    |
| Broj soba:      | 8                                                     |
| Cijena:         | 215,000.00 €                                          |
| Ažurirano:      | Apr 16, 2024                                          |

#### Stanje

|            |      |
|------------|------|
| Izgrađeno: | 1967 |
|------------|------|

#### Lokacija

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Država:           | Hrvatska          |
| Region:           | Istarska županija |
| Općina/Grad:      | Žminj             |
| Naseljeno mjesto: | Žminj             |

Poštanski broj: 52341

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Središnja Istra, Žminj, autohtona Istarska kamena kuća sa prekrasnom okućnicom i pomoćnim objektom. Prodajemo autohtonu kamenu Istarsku kuću, kuća se nalazi u malom naselju u središnjem djelu Istre, okružuju je prekrasne prirodne ljepote i susjedni objekti, cijelo naselje odiše mirom i tišinom te prekrasnim izvornim kućama i gospodarskim objektima. Kuća je zadnja u nizu sa velikom ograđenom okućnicom i velikim pomoćnim objektom. Kuća ima veliki potencijal za turističku namjenu, potrebna je kompletna rekonstrukcija a u dvorištu ima dovoljno mjesta za dodatne sadržaje poput bazena i ljetne kuhinje. ID KOD AGENCIJE: 2000-928

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 481964  
Agencijska šifra: 2000-928  
Telefon za kontakt: +38552210824