

## Rovinj, izvrstan stan na traženoj lokaciji blizu mora, Rovinj, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate  
Ime: Agencija  
Prezime: Diamond Realestate  
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobitel: +385 52 210 824  
Telefon: +385 52 210 824  
O nama: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Rovinj, izvrstan stan na traženoj lokaciji blizu mora  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 60 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 4  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 235,000.00 €  
Ažurirano: Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 2000

#### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Rovinj  
Naseljeno mjesto: Rovinj  
Poštanski broj: 52210

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Istra, Rovinj U blizini predivnih plaža te na par minuta hoda od samog centra grada Rovinja, nalazi se ovaj stan u manjoj zgradi od par stanova. Stan je na korak od potrebnih sadržaja za život poput trgovina, obrazovnih ustanova i slično. Stan je pozicioniran u suterenu zgrade te se proteže kroz više od 60m<sup>2</sup>. Sastoji se od ulaznog predsoblja, dnevnog dijela sa kuhinjom i blagovaonicom, tri spavaće sobe kupaonice, te male natkrivene terase. Vrlo je prostran, visokih stropova te osvjetljen. Grijanje je izvedeno putem kamenih radijatora postavljenih u više prostorija stana. Parking se nalazi ispred samog ulaza u stan. Ova nekretnina predstavlja ulaganje u budućnost s obzirom da se nalazi u zoni turističkih nekretnina te se kao takva može urediti te krenuti s poslom koji bi s vremenom povratio uloženu investiciju. ID KOD AGENCIJE: 1029-337

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 481967

Agencijska šifra: 1029-337