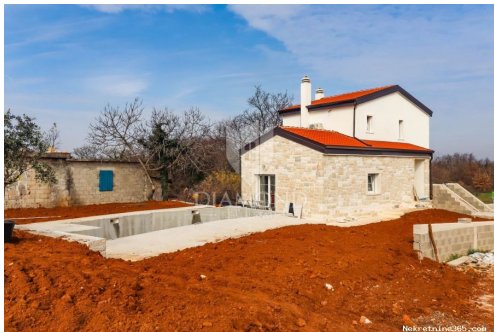


Poreč, okolica, idilična kuća sa bazenom, Poreč, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate
Ime: Agencija
Prezime: Diamond Realestate
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel: +385 52 210 824
Telefon: +385 52 210 824
O nama: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Poreč, okolica, idilična kuća sa bazenom
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća
Površina: 142 m²
Površina placa: 727 m²
Broj soba: 4
Broj kupatila: 3
Cijena: 560,000.00 €
Ažurirano: Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2023

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Poreč

Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440

Dozvole

Građevinska dozvola: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis:

Istra, Poreč, okolica, idilična kuća sa bazenom! Prodaje se samostojeća kuća sa bazenom i prostranom okućnicom u okolici grada Poreča. Kuća je udaljena od centra grada Poreča i prvih plaža svega 10 km. U neposrednoj blizini nalaze se svi sadržaji potrebni za život. Kuća se smjestila na zemljištu od 727 m² i njena površina iznosi 142 m². Kuća se prostire kroz dvije etaže. Prizemlje kuće sastoji se od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka, kuhinje, blagovaone, spavaće sobe sa kupaonom te wc-a za goste. Kroz cijeli dnevni prostor postavljene su staklene stijene koje prostoru omogućavaju dotok sunčeve svjetlosti. Iz dnevnog prostora izlazi se na natkrivenu terasu koja vodi u lijepo uređenu okućnicu na kojoj se nalazi bazen sa kupalištem. Elegantnim stubištem dolazimo na drugu etažu kuće gdje se nalaze dvije prostrane spavaće sobe sa vlastitim kupaonama i zajedničkom terasom. Grijanje kuće omogućeno je putem klima uređaja, međutim kuća ima dva dimnjaka te je moguća ugradnja peći ili kamina ovisno o željama budućeg vlasnika. Kuća ima postavljenu prvu fazu za video nazor. Kuća je kompletno namještena i opremljena te se kao takva prodaje. Nekretnina je u sustavu PDV-a. Zbog svoje lokacije i sadržaja ova je nekretnina idealna investicija za odmor u mirnom okruženju kao i za bavljenje turističkom rentom. ID KOD AGENCIJE: 1022-503

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 481971
Agencijska šifra: 1022-503
Telefon za kontakt: +38552210824