

OPATIJA-STAN U NOVIJOJ GRADNJI SA BAZENOM, Opatija, Stan



Seller Info

Ime: Exclusive Nekretnine
Ime: Exclusive
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Exclusive nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: https://www.exclusive-nekretnine.hr

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Naseljeno mjesto: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 65
Mobitel: +385(0)91/887-5855
Telefon: +385(0)51/498-068
O nama: Tvrtka Exclusive nekretnine d.o.o na poslovnoj adresi Maršala Tita 65 Opatija te Kralja Tomislava 2 Crikvenica osnovana je 2017 g te uspješno djeluje na području grada Opatije Rijeke, Crikvenice, Krka i njihovih širih okolica.. Agencija obavlja sve zakonske radnje u skladu sa Zakonom o posredovanju, koje omogućuju da se nekretnina proda-kupi na tržištu za realnu t.j. najbolju cijenu u trenutku prodaje.

Agencija posjeduje licencu i potpisinica je etičkog kodeksa pri Hgk,a osnovna djelatnost je posredovanje pri kupnji,najmu,prodaji i zamjeni nekretnina. Također vršimo procjene nekretnina,izradu energetske certifikate putem svojih vanjskih suradnika.

Za svoje klijente provjeravamo stanje dokumenata u gruntovnim i drugim knjigama u kojima se dokazuje vlasništvo nekretnina.

Prije samog zaključenja ugovora uvijek kupcu predložimo originalnu dokumentaciju vezanu za predmetnu nekretninu.

Kod zaključenja ugovora, cijelo vrijeme pratimo tijek realizacije, prvenstveno vezano za prijenos vlasništva, a također i vodimo računa o svim radnjama vezanim za plaćanje poreznih i ostalih davanja.

Također, vršimo za naše klijene promjenu podataka kod Hep-a i Komunalnih tvrtki vezanih uz promjenu vlasništva I posjeda prodanih-kupljenih nekretnina.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA-STAN U NOVIJOJ GRADNJI SA BAZENOM
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	86 m ²
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	517,000.00 €
Ažurirano:	Oct 11, 2023

Stanje

Izgrađeno:	2005
Zadnja adaptacija:	2021

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija

Naseljeno mjesto: Opatija
Poštanski broj: 51410



Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: A

Parking

Broj parking mjesta: 1

Opis

Opis: NOVO U PONUDI!! OPATIJA-Stan u visokom prizemlju 86,49m2 vrhunski uređen, koji se sastoji od 2 spavaće sobe, hodnika, kupaonice, wc-a, dnevnog boravka sa kuhinjom+blagavaonica, terase te parking mjesta u okućnici. Stanu pripada i idealni suvlasnički udio bazena koji se nalazi također na okućnici. Stan se prodaje kompletno namješten te je udaljen cca 400m od mora **PREPORUČAMO!**
ID KOD AGENCIJE: 186

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 482128
Agencijska šifra: 186