

Brtonigla okolica, samostojeća kuća na mirnoj lokaciji, Brtonigla, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate
Ime: Agencija
Prezime: Diamond Realestate
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel: +385 52 210 824
Telefon: +385 52 210 824
O nama: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Brtonigla okolica, samostojeća kuća na mirnoj lokaciji
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća
Površina: 330 m²
Površina placa: 4771 m²
Broj soba: 8
Broj kupatila: 4
Cijena: 1.00 €
Ažurirano: Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1973

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Brtonigla

Naseljeno mjesto: Brtonigla
Poštanski broj: 52474

Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: B



Parking

Garaža: Da

Natkriveno parking mjesto: Da

Opis

Opis: Istra, Brtonigla okolica Prodaje se samostojeća kuća na mirnoj lokaciji u okolici Brtonigle. Kuća se proteže na prizemlje i kat, a površina kuće iznosi 330 m². Kuća se sastoji od 3 stana. U prizemlju se nalaze 2 stana koja se sastoje od dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonicom i kupaonice. U prizemlju se nalazi i ured koji se može višenamjenski iskoristiti i preurediti. Vanjskim stepenicama se dolazi do kata gdje se nalazi najveći stan. Taj se stan sastoji od dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonicom, 3 spavaće sobe, 2 kupaonice, ostave, hodnika, te 2 prostrane terase. Na jednu terasu se izlazi iz dnevnog boravka i sa te terase se pruža pogled na more. Na drugu terasu se izlazi iz blagovaonice sa koje se pruža otvoreni pogled na Brtoniglu. Stan na katu ima pristup tavanskom prostoru. Pored same kuće se nalaze 2 garaže te ljetna kuhinja, ispod koje se nalazi i podrum. Kuća se grije pomoću centralnog grijanja na drva. Krov je obnovljen 2013 god, stolarija 2014 god., a nova fasada je napravljena 2015 god. Prostrana i ograđena zelena okućnica čija površina iznosi 4771 m² pruža brojne mogućnosti. U sklopu okućnice se nalazi vrt, dvorište i prostor za parking. Postoji mogućnost izgradnje bazena. Kuća se nalazi na vrlo interesantnoj lokaciji, a u blizini se nalaze brojni poznati restorani, agroturizmi, vinarije, šetnice, biciklističke staze i razni drugi sadržaji. Novigrad i prve plaže, kao i autocesta su udaljeni svega nekoliko minuta vožnje. S obzirom na veličinu nekretnine i razne mogućnosti koje ona pruža, radi se o idealnoj investiciji u turizam, odmor, ali i za obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 1010-1367

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 482142

Agencijska šifra: 1010-1367

Telefon za kontakt: +38552210824