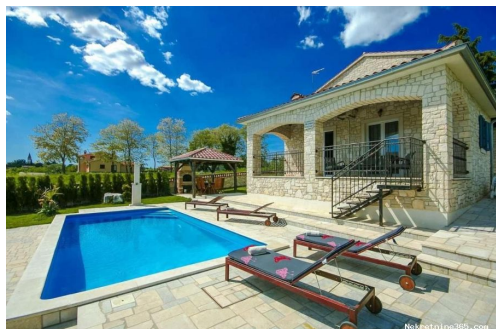


Kamena vila s bazenom, okolica Poreča, Poreč, Kuća



Seller Info

Ime: Velvet Realestate
E-mail: info@velvet-realestate.hr
Ime: Velvet
Prezime: Realestate
Naziv firme: Velvet Realestate
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@velvet-realestate.hr
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Rudarska 1
Mobitel: +385 95 584 4479
O nama: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Kamena vila s bazenom, okolica Poreča
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća
Površina: 162 m²
Površina placa: 770 m²
Broj spratova: 1
Broj soba: 4
Broj kupatila: 2
Cijena: 600,000.00 €
Ažurirano: Jul 31, 2023

Stanje

Izgrađeno: 2013

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440



Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: C

Opis

Opis:

Poreč je grad u kojem, tijekom cijele godine, možete pronaći mjesto za odmor, zabavu, sport, rekreaciju, razgledavanje povijesne baštine i brojnih turističkih atrakcija. Biciklirati ili šetati možete biciklističkim stazama duž morske obale, ruralnim zaleđem, mediteranskim šumarcima uz ostatke kaštela, predhistorijskih gradina, crkava i rustikalnih vila. Obala Poreča dugačka je 37 km gdje se nalazi 21 plaža s Plavom zastavom – simbolom čistog mora. Vlasnicima brodova, obala Poreča pruža nepresušan izvor istraživanja dok svoje plovilo mogu usidriti u jednoj od dobro opremljenih porečkih marina. U okolini Poreča na prodaju je kamena kuća koja se prostire kroz prizemlje i kat, ukupne površine 162 m². U prizemlju su smješteni spavaća soba, kupaonica, ostava, kuhinja, blagovaonica te dnevni boravak s izlazom na natkrivenu terasu površine 20m². Na katu objekta nalaze se dvije spavaće sobe i kupaonica. Kuća je kompletno klimatizirana. Na okućnici površine 770 m², smjestila se ljetna kuhinja, bazen te više parkirnih mjesta. Okućnica je lijepo uređena i održavana. Smještena samo 9 km od Poreča te 2,5 km od prvih plaža ova nekretnina idealna je za preuzimanje uhodanog turističkog najama te povrata investicije. Poštovani klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja:

<https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/> ID KOD AGENCIJE: 1269

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 482202
Agencijska šifra: 1269