

Rovinj, centar, atraktivna kuća u starogradskoj ulici, Rovinj, Kuća



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Rovinj, centar, atraktivna kuća u starogradskoj ulici
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	150 m ²
Broj soba:	9
Broj kupatila:	4
Cijena:	1,000,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1800
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Rovinj
Naseljeno mjesto:	Rovinj

Poštanski broj: 52210



Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis:

Istra, Rovinj, centar Rovinj je iz godine u godinu sve posjećenija svjetska destinacija zbog svojih mnogobrojnih sadržaja koje nudi svojim žiteljima i posjetiteljima. U blizini prekrasne rovinjske šetnice, među kamenim ulicama starogradske jezgre, nalazi se kuća koja traži svog novog vlasnika. Nalazi se u maloj uličici, na korak od svih potrebnih sadržaja poput trgovina, kulturnih ustanova, ugostiteljske ponude i slično. Kuća potječe iz 1800ih godina, te je temeljito obnovljena 2000e godine. Prostire se na 5 etaža, prizemlje, tri kata, te potkrovlje sa ukupnom kvadraturom od 150m². U prizemlju nailazimo na dva ulaza. U jednom ulazu se nalazi soba sa kupaonicom, dok se u drugom ulazu dolazi do recepcije i uređenog drvenog stepeništa koje vodi prema katovima. Svaki kat sadrži apartman sa dnevnim dijelom gdje su kuhinja i blagovaonica, prostrana spavaća soba te kupaonica. Svaka jedinica je klimatizirana. Ono što je neizostavno za spomenuti kod ove nekretnine jest to da je uređeno na poseban način, spajajući nekadašnja vremena sa nešto novijima, pa se tako iz prostorije u prostoriju mogu vidjeti komadi namještaja te slike koje privlače pažnju. Postoji mogućnost dizanja potkrovlja te bi se na taj način dobila još jedna jedinica po želji. Sve je uređeno i koristi se u svrhe turističkog najma te je na taj način može budući kupac i kupiti te nastaviti sa već uhodanim poslom. Uz malo mašte i vlastite vizije budućeg vlasnika, ovo se može preurediti po Vašim željama te na taj način si stvorite vlastitu nekretninu iz snova u samom srcu svjetski poznate jezgre grada Rovinja!

ID KOD AGENCIJE: 1029-345

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 482298

Agencijska šifra: 1029-345