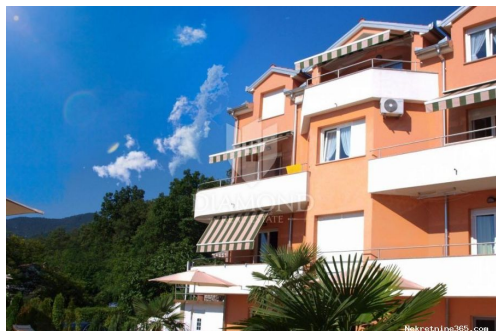


Opatija, okolica, vila s pogledom na more, Opatija, Kuća



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Opatija, okolica, vila s pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	505 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	20
Broj kupatila:	10
Cijena:	1,400,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2008
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija

Naseljeno mjesto: Opatija
Poštanski broj: 51410

Dozvole

Građevinska dozvola: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: A

Opis

Opis:

Opatija, okolica, predivna vila kraj mora. Nedaleko od samog centra Opatije prodajemo prekrasnu vilu s pogledom na more. Nekretnina je adaptirana 2019. godine i prodaje se namještena, također ima i uhodanu turističku rentu te je moguće odmah preuzeti posao pri kupnji nekretnine. Nekretnina se sastoji od podruma, suterena, prizemlja i dva kata. Podrum se koristi kao praonica. Na suterenu se smjestio apartman sa jednom spavaćom sobom, kupatilom i kuhinjom povezanu s blagovaonom i dnevnim boravkom. U prizemlju su se smjestili studio apartman i apartman od dvije spavaće sobe. Prvi kat se sastoji od dva apartmana s jednom spavaćom sobom i jednim studio apartmanom. Na drugom katu smjestio se jedan apartman s dvije spavaće sobe i dva kupatila te jedan apartman s jednom spavaćom sobom. Svi apartmani imaju terase s otvorenim pogledom na more. Na okućnici se nalazi kotlovnica, spremište, dječje igralište, bazen i ljetna kuhinja. Sveukupno kuća sadrži dva studio apartmana, dva apartmana s dvije spavaće sobe i od njih jedan ima dva kupatila, četiri apartmana s jednom spavaćom sobom. Nekretnina također ima i šest parkirnih mjesta. Pitanje grijanja i hlađenja riješeno je postavljanjem klima uređaja i dizalice topline. Prva plaža je udaljena 500m te je moguće do nje doći pješice. Ovaj objekt u isto vrijeme može služiti za odmor i obiteljski život. Ako tražite nešto što se može iznajmljivati a da pritom želite živjeti u njemu ova Vila je idealna prilika. ID KOD AGENCIJE: 2005-57

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 482303
Agencijska šifra: 2005-57
Telefon za kontakt: 052210824