

**SELCE, CRIKVENICA - Stan na dvije etaže u novogradnji, Crikvenica, Stan****Seller Info**

Ime: Relax Nekretnine  
Ime: Relax  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Relax nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: relax.nekretnine@gmail.com  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Crikvenica  
Naseljeno mjesto: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260  
Adresa: Kralja Tomislava 88  
Mobitel: +385998833324  
Telefon: +385 51 333 888  
O nama: “Relax Nekretnine” agencija za posredovanje pri kupnji nekretnina specijalizirana na području Kvarnera, Primorsko-goranske županije (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Vinodolska općina, Otok Krk, Senj i okolica) pruža cijeli niz usluga budućim i potencijalnim vlasnicima i kupcima vlastitog doma, stambenih/poslovnih kvadrata, apartmana, zemljišta ili kuće.

**RADNO VRIJEME UREDA:**

Pon - Pet : 08:00h - 16:00h  
Subota: 09:00h - 13:00h (svibanj, lipanj, srpanj)  
Nedjelja: Zatvoreno

Adresa ureda:  
Kralja Tomislava 88

51260 CRIKVENICA

RADNO VRIJEME

AGENATA: 24/7h

## Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	SELCE, CRIKVENICA - Stan na dvije etaže u novogradnji
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	150 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	650,000.00 €
Ažurirano:	Aug 17, 2024

## Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Crikvenica
Naseljeno mjesto:	Selce
Poštanski broj:	51260

## Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



## Dodatne informacije

Lift:	Da
Energetski razred:	U izradi

## Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

## Opis

**Opis:**

U novogradnji prodajemo stan koji se proteže na dvije etaže u Selcima. Ulaz je s parkinga, do stana se može doći stepenicama ili liftom. Na prvom katu se nalaze dvije spavaće sobe svaka sa vlastitom kupaonicom, od čega ona južne orijentacije ima balkon s pogledom na more. Unutarnjim stepenicama idemo na drugi kat (na koji možemo doći i liftom) gdje se nalazi hodnik, kupaona, spavaća soba, kuhinja sa blagovaonicom i dnevnim boravkom koji ima izlaz na balkon s prekrasnim panoramskim pogledom na more. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta koja su iza rampe. Na parkingu je napravljena i priprema za punionicu za automobile. Nekretnina je opremljena video nadzorom, alarmom, satelitom, svaka prostorija je klimatizirana, lift, dizalica topline za podno grijanje, u svim prostorijama je parket, dok je u kupaonicama keramika. Unutarnja stolarija je sva drvena, a vanjska je ALU stolarija sa sjenilima, komarnicima i roletama na struju. U ovoj fazi gradnje moguće je birati materijale. Planirani završetak radova je u jesen 2023. godine. Posebnost ove nekretnine je što s liftom možete doći na svaku etažu svog stana. ID KOD AGENCIJE: 550

**Dodatne kontakt informacije**

Broj oglasa: 482957  
Agencijska šifra: 550  
Telefon za kontakt: +385 99 883 3323