

Prostrana kuća u Baderni sa pogledom na more i okolicu - 450 m2, Poreč, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Bagi Immobilien
Ime: Agencija
Prezime: Bagi Immobilien
Naziv firme: Bagi Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://bagi-immobilien.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Fažana
Naseljeno mjesto: Fažana
Adresa: Istarska 10
Mobitel: 099 844 0297, 098 9655 281
O nama: BAGI IMMOBILIEN d.o.o. licencirana je agencija za posredovanje u prometu nekretninama koja je nastala kao sestrinska tvrtka, kompanije BAGI koja je na tržištu prisutna već više od 20 godina. Svojim dugogodišnjem iskustvom na tržištu, znanjem u području nekretnina te vrijednostima i načelima kojima se vodimo činimo sve kako bi olakšali kupoprodajne procese naših klijenata.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Prostrana kuća u Baderni sa pogledom na more i okolicu - 450 m2
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća
Površina: 450 m²
Površina placa: 1029 m²
Broj spratova: 2
Broj soba: 7
Broj kupatila: 3
Cijena: 799,000.00 €
Ažurirano: Nov 06, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2020

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Baderna
Poštanski broj: 52440

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Lokacijska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Grijanje

Centralno grijanje: Da



Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 2
Natkriveno parking mjesto: Da

Opis

Opis: U ponudi je raritet na tržištu. Kuća u Baderni sa prekrasnim pogledom na more i okolicu. Osim toga je zanimljiva zbog rasporeda i funkcionalnosti prostora s obzirom na lokaciju. U naravi se sastoji od podruma, prizemlja i kata sa velikom krovnom terasom. Na mjestu podruma kao najniže točke se nalazi prostor predviđen za konobu, spremište, ostavu. Stepenicama se dalje ide na prizemlje gdje se nalaze dvije spavaonice, kupatilo, dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom. U nastavku se u vanjskom dijelu kuće nalazi natkrivena garaža sa prostorom za dva automobila. Na prvom katu se nalazi ostava, kuhinja, prostrani dnevni boravak, blagovaonica sa izlazom na loggiu površine 12 m² okrenute u smjeru zapada prema moru. Na međukatu su smještene tri spavaće sobe, dvije kupaonice sa wc-om i vešeraj. Posebno mjesto čini velika krovna terasa od 60 m²

sa koje puca pogled na more i prirodu. Zbog svoje veličine pogodna je za zabave, fešte, druženja u iznimno lijepom ambijentu. Kuća ima tri ulaza i nalazi se na mirnoj lokaciji te je zbog odlične pozicije izložena dnevnoj svjetlosti kroz cijeli dan. Za dodatne informacije kontaktirajte naše agente na broj +385 91 150 9059
ID KOD AGENCIJE: 2936

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 482975
Agencijska šifra: 2936
Telefon za kontakt: 0911509059