

## Vižinada, okolica, starina sa prostranim zemljištem, Vižinada, Kuća



### Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Vižinada, okolica, starina sa prostranim zemljištem
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	167 m <sup>2</sup>
Površina placa:	4750 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	8
Cijena:	400,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno:	1900
------------	------

#### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Vižinada

Naseljeno mjesto: Vižinada  
Poštanski broj: 52447



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Istra, Vižinada, okolica U blizini Vižinade te okruženo prekrasnom prirodom te pokojom kućom za odmor nalazi se ovaj kameni kompleks za adaptaciju te traži svog novog vlasnika. Udaljeno je od svih gradskih sadržaja kroz 10-20minuta vožnje, dok se u okolici nalaze razna obiteljska gospodarstva gdje se može uživati u lokalnim proizvodima. Ova kamena krasotica se proteže kroz otprilike 167m<sup>2</sup> kuće (po idejnom projektu rekonstrukcije) te je okružena sa nešto više od 1900m<sup>2</sup> građevinskog zemljišta, dok je tu i dio od 2988m<sup>2</sup> poljoprivrednog zemljišta. Asfaltiran je pristup kompleksu te je voda na parceli, dok je struja u blizini. Ukoliko se rekonstruira te se dodaju bazen i popratni sadržaji , kuća je idealna za turistički posao u vidu malog hotela ili pansiona, jer je tlocrtno idealna za isto. Naravno, ne isključuje se mogućnost uređenja u obiteljski dom gdje će novi vlasnik graditi uspomene za cijeli život! ID KOD AGENCIJE: 1029-326

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 483005  
Agencijska šifra: 1029-326  
Telefon za kontakt: +38552210824