

Moderan dvosobni penthouse 500m od mora, Medulin, Medulin, Stan



Seller Info

Ime: Velvet Realestate
E-mail: info@velvet-realestate.hr
Ime: Velvet
Prezime: Realestate
Naziv firme: Velvet Realestate
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@velvet-realestate.hr
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Rudarska 1
Mobitel: +385 95 584 4479
O nama: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Moderan dvosobni penthouse 500m od mora, Medulin
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 95 m²
Sprat: 2
Broj spratova: 2
Broj soba: 3
Broj kupatila: 2
Površina balkona: 11 m²
Cijena: 349,000.00 €
Ažurirano: Jul 31, 2023

Stanje

Izgrađeno: 2017
Zadnja adaptacija: 2017

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Medulin
Naseljeno mjesto: Medulin
Poštanski broj: 52203

Dozvole

Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Grijanje

Centralno grijanje: Da

Parking

Broj parking mjesta: 1

Opis

Opis: Medulin je nekad bilo malo ribarsko mjesto, a danas moderno turističko središte. Jedan od glavnih predstavnika istarskog turizma sa raskošno razvedenom obalom. Tri četvrtine medulinske rivijere je prekriveno morem a bogatstvo flore i faune dodatno pojačava užitek boravka na ovom prostoru. Medulin je grad gdje možete provesti miran i romantičan ali i dinamičan i sadržajima bogat odmor. Grad je poznat po svojim prelijepim šljunčanim, pješčanim i stjenovitim plažama od kojih je najpoznatija plaža Bijeca. - Smješten na samo 500m od mora, nalazi se ovaj moderan dvosoban stan od 95 m2 drugom katu manje stambene zgrade od ukupno 5 stanova. Stan se sastoji od prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice te prostranog balkona od 11,29m2 do koje izlazi kroz dnevni boravak. Stanu također pripada sreden tavan koji trenutno služi kao spremište te jedno parkirno mjesto ispred zgrade. Spavaće sobe i dnevni boravak imaju postavljen laminat, a u ostatku stana postavljene su pločice. Temperatura se regulira putem klima uređaja te centralnog grijanja na plin. Penthouse je u uhodanom turističkom poslu i ima visoku popunjenost tijekom

cijele ljetne sezone. Zbog svoje odlične lokacije i blizine svih bitnih sadržaja ova nekretnina pruža odličnu investiciju. Poštovani klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja:
<https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/> ID KOD AGENCIJE: 1277

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 483038
Agencijska šifra: 1277