

ZADAR, IST - Samostojeća kuća, 2. red do mora, 2 apartmana!, Zadar - Okolica, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okoline s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ZADAR, IST - Samostojeća kuća, 2. red do mora, 2 apartmana!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	230 m ²
Površina placa:	300 m ²
Broj soba:	7
Broj kupatila:	2
Cijena:	260,000.00 €
Ažurirano:	Jun 23, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Zadar - Okolica
Naseljeno mjesto:	Ist
Poštanski broj:	23000

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Energetski razred:	C
--------------------	---

Opis

Opis: ZADAR, IST - Samostojeća kuća, 2. red do mora, 2 apartmana! Posredujemo u prodaji predivne samostojeće kuće na otoku Istu u Zadarskom arhipelagu! Kuća se sastoji od tri etaže: - u prizemlju se nalazi dvosobni apartman s kuhinjom, hodnikom i kupatilom - na 1. katu se nalazi dvosobni apartman s dnevnim boravkom, kuhinjom s blagovaonicom, hodnika, kupatila, nužnika i natkrivenog balkona - u visokom potkrovlju se nalazi trenutno otvoreni prostor koji se može pretvoriti u treću stambenu jedinicu Kuća ima urednu fasadu i krov. Ispred kuće se nalazi vrt, terasa i roštilj. Grijanje u kući je na drva pomoću dviju kalijevih peći. Kuća se koristi od strane vlasnika u ljetnim mjesecima dok je zimi u najmu za radnike. Vlasništvo i legalizacija uredni. Prilika i preporuka s obzirom da je udaljenost od prve plaže 20 metara! Otok Ist je poznat ponajviše zbog zanimljivog geografskog oblika, ali i zbog geografskog položaja i nautičke marine. Na otoku je

dozvoljena kretanja automobilom u malim razmacima ovisno o dolasku trajekta kako bi mještani lakše prenijeli stvari, u drugim vremenskim razmacima kretanja autima je zabranjena. Na otok je moguće doći katamaranom ili trajektom svaki dan (zimi jednom na dan, ljeti više puta). Ova nekretnina predstavlja rijetku priliku za kupce koji traže bijeg od gradskih gužvi i savršen ljetni odmor, ali i investiciju! Kontaktirajte agenta za više informacija i ogled na +385 981377003! Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 21147

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 483044
Agencijska šifra: 21147