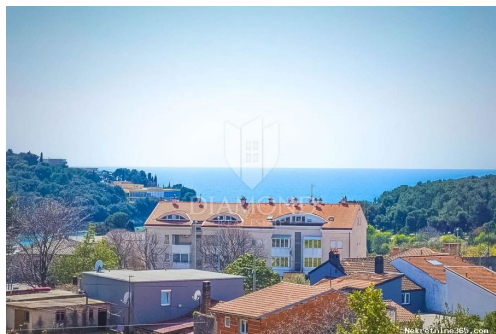


## Pula, penthouse s predivnim pogledom na more, Pula, Stan



### Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Pula, penthouse s predivnim pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	146 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	480,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno:	2023
------------	------

#### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula

Naseljeno mjesto: Veruda  
Poštanski broj: 52100



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da

## Dodatne informacije

Lift: Da  
Energetski razred: U izradi

## Parking

Natkriveno parking mjesto: Da

## Opis

Opis: Istra, Pula, Veruda Nedaleko prekrasnih plaža nalazi se zgrada u izgradnji čiji je završetak planiran na jesen 2023. godine. Zgrada ukupno ima sedam stambenih jedinica. Smještena je na odličnoj lokaciji, u blizini škole, vrtića, i trgovina te samo minutu vožnje do centra. Prodajemo penthouse površine 146m<sup>2</sup> s prekrasnim pogledom na more. Ulaskom u stan dolazimo u hodnik koji nas vodi u tri komotne spavaće sobe. Nasuprot spavaćih soba nalazi se osvijetljeni dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom. Dnevni boravak ima izlaz na prostranu terasu s pogledom na more. Stan također dolazi s dvije kupaonice i manjom ostavom na terasi. U cijeni su uključena dva parkirna mjesta s liftom kao i spremište u podrumu. Zbog svoje lokacije ova je nekretnina savršena za obiteljski život, ljetovanje ili turistički najam čime bi se povratila ova odlična investicija. ID KOD AGENCIJE: 1038-5

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 483149  
Agencijska šifra: 1038-5