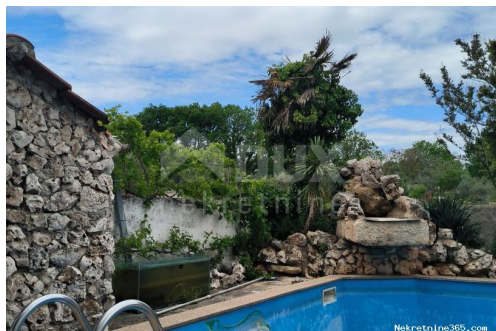


ISTRA, MEDULIN Stan s vrtom, bazenom i velikom terasom!, Medulin, Stan

## Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, MEDULIN Stan s vrtom, bazenom i velikom terasom!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	76 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	292,000.00 €
Ažurirano:	Sep 21, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2010
------------	------



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Medulin
Poštanski broj:	52203

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Opis

Opis: ISTRA, MEDULIN Stan s vrtom, bazenom i velikom terasom! Na mirnoj lokaciji, svega par minuta pješice od prvih plaža prodaje se 2S+DB stan s dvorištem i bazenom u vlasništvu. Kroz ograđenu kapiju ulazimo u dvorište unutar kojeg se smjestio bazen, garnitura za sjedenje te roštilj i iz istog stepenicama ulazimo u stan. Stan se sastoji od hodnika, kuhinje s blagovaonicom, dvije spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na veliku i prostranu terasu. Postavljen je klima uređaj. Parkirna mjesta nalaze se na zajedničkoj površini. Vlasništvo 1/1 Uporabna dozvola. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD

AGENCIJE: 21197

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 483337  
Agencijska šifra: 21197