

Poreč, okolica, istarska kamena kuća sa puno potencijala na super lokaciji!

Poreč, Kuća



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Poreč, okolica, istarska kamena kuća sa puno potencijala na super lokaciji!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	250 m ²
Površina placa:	200 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	5
Broj kupatila:	1
Cijena:	230,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1900
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
---------	----------

Region: Istarska županija
Općina/Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440



Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Poreč, okolica, istarska kamena kuća sa puno potencijala na super lokaciji! Prodaje se kuća za renovaciju sa puno potencijala u centru mjesta nedaleko od grada Poreča. U blizini se može naći sve potrebno za život i zabavu. Iako je u centru mjesta, kuća sa 200m² dvorišta pruža mir i intimu. Ukupna veličina stambenog prostora je 250 m². Prizemlje kuće je predviđeni kao jedan zaseban studio od ukupno 55 m². Na prvom katu hodnikom se dolazi do dnevnog dijela kuće te dvije spavaće sobe sa kupaonom. Unutarnjom stubištem dolazi se do još dvije spavaće sobe. Kuća je useljiva. Uz manju adaptaciju budući kupac može dobiti dvije zasebne jedinice koje može na kraju iznajmiti. u dvorištu se nalazi vrt i još jedan objekt veličine od 30m² može se urediti kao ljetnu kuhinju ili kao još jedan manji studio. Ova nekretnina je posebna sama po sebi te je idealna prilika za investiciju turističkim iznajmljivanjem. ID KOD AGENCIJE: 1031-544

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 483463
Agencijska šifra: 1031-544