

## Kamena vila s bazenom, okolica Kringe, Pazin, Kuća



### Seller Info

Ime: Velvet Realestate  
E-mail: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
Ime: Velvet  
Prezime: Realestate  
Naziv firme: Velvet Realestate  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220  
Adresa: Rudarska 1  
Mobitel: +385 95 584 4479  
O nama: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Kamena vila s bazenom, okolica Kringe  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: samostojeća  
Površina: 250 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 1400 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 1  
Broj soba: 6  
Broj kupatila: 3  
Cijena: 900,000.00 €  
Ažurirano: Jul 31, 2023

## Stanje

Izgrađeno: 2104

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Pazin  
Naseljeno mjesto: Stari Pazin  
Poštanski broj: 52000

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Parking

Broj parking mjesta: 3

## Opis

Opis: Pet kilometara južnije od Tinjana na mjestu željeznodobne gradine i kasnije rimske utvrde nalazi se Kringa, drugo po veličini naselje u Općini Tinjan. Nedaleko od ovog povijesnog mjesta smjestila se ova kamena vila. Sam prostor unutra vile zauzima moderno uređen dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom, 3 ugodne spavaće sobe s kupaonama i WC-om. Dnevni boravak pruža direktan izlaz na terasu i okućnicu koju uređuje prostran bazen, natkrivena terasa i ljetna kuhinja. Na katu nalazimo i balkon s predivnim pogledom na prirodu. Opremljena modernom tehnologijom, te dovoljno blizu mora, trgovina i restorana, ali ujedno i dovoljno daleko za iskusiti mir koji središnja Istra pruža. U svrhu najma ili za obiteljski život, ova luksuzna vila ispunjava sve potrebe. ID KOD AGENCIJE: 47

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 483522  
Agencijska šifra: 47