

## SELCE, novogradnja, dvoetažni stan, Crikvenica, Stan



### Seller Info

Ime: Joda Nekretnine  
Ime: Joda  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Crikvenica  
Naseljeno mjesto: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260  
Adresa: Kralja Tomislava 112a  
Mobitel: +385 91 890 4694  
Telefon: +385 51 403 771  
O nama: JO-DA NEKRETNINE d.o.o.

osnovana je 2005. godine i od tada uspješno poslujemo na tržištu nekretnina, kao pouzdan partner, podržavajući svoje klijente u važnim životnim odlukama poput izbora nekretnine.

Specijalizirani smo za područje Crikveničko-vinodolske rivijere, ali sami i s našim partnerima pokrivamo područje otoka Krka, grada Rijeke i Opatije te obalni dio Ličko-senjske županije.

Agencija je upisana u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, poslovanje je u skladu sa zakonskim propisima i svi su agenti položili stručni ispit za posrednika u Hrvatskoj gospodarskoj komori. Potpisnici smo Etičkog kodeksa

za posrednike u prometu  
nekretninama.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	SELCE, novogradnja, dvoetažni stan
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	150 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	650,000.00 €
Ažurirano:	Oct 13, 2023

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Crikvenica
Naseljeno mjesto:	Selce
Poštanski broj:	51260



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Lift:	Da
Energetski razred:	U izradi

### Opis

Opis: Prodajemo luksuzni dvoetažni stan s a liftom sa prekrasnim pogledom na more. Na prvom katu nalaze se dvije spavaće sobe od kojih jedna ima balkon sa pogledom na more. Unutarnjim stepenicam ili liftom idemo na kat gdje se nalazi hodnik, kupaona, spavaća soba, kuhinja sa blagovaonom i dnevni boravak koji ima izlaz na balkon sa kojeg se pruža pogled na more i mjesto. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta. Napravljena i priprema za punionicu za automobile. Nekeretnina je opremljena alarmom, video nadzorom, satelitom, dizalica topline za podno grijanje, svaka prostorija ima klima uređaj. U svim prostorijama je parket dok je u kupaonicama keramika. Vanjska stolarija je ALU stolarija sa sjenilima, komarnicima i roletama na struju, a unutarnja je drvena. U ovoj fazi gradnje

moguće je birati materijale. Završetak radova planiran je u jesen 2023. godine ID  
KOD AGENCIJE: 4864

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 483950

Agencijska šifra: 4864