

## OTOK KRK, KLIMNO - građevinsko zemljište 1040m<sup>2</sup> samo 300 metara od mora s pogledom na more, mirna lokacija, Dobrinj, Zemljište



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK KRK, KLIMNO - građevinsko zemljište 1040m2 samo 300 metara od mora s pogledom na more, mirna lokacija
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	1040 m <sup>2</sup>
Cijena:	220,000.00 €
Ažurirano:	Aug 05, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Dobrinj
Naseljeno mjesto:	Klimno
Poštanski broj:	51514



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

OTOK KRK, KLIMNO - građevinsko zemljište 1040m2 samo 300 metara od mora s pogledom na more, mirna lokacija U svježoj DUX ponudi predstavljamo prekrasno građevinsko zemljište na otoku Krku samo 300 metara od mora. Građevinsko zemljište veličine 1040m2 nalazi se u mjestu Klimno, okruženo zelenilom te lijepim primorskim kućama. Južne orijentacije, zemljište pruža fantastičan pogled s budućeg prvog kata - nadalje. Iz prizemlja djelomičan pogled na more. Zemljište je pravilnog oblika, što će biti od koristi budućim investitorima prilikom gradnje. Također, nema previše iskopa, što će značajno smanjiti troškove gradnje. Ova izvanredna parcela pruža nevjerovatne mogućnosti za gradnju luksuzne vile ili kuće za odmor, gdje će se moći uživati u svim blagodatima otoka i pogledu na more. Veličina parcele pruža dovoljno prostora za izgradnju dodatnih objekata, kao što su garaže, bazeni, vrtni paviljoni i slično. Otok Krk na kojem se nalazi ovo zemljište poznat je po svojoj prirodnoj ljepoti, kristalno čistom moru i brojnim turističkim atrakcijama. Uz blizinu mora, ovaj dio otoka nudi i razne sportske aktivnosti na otvorenom, kao što su jedrenje, ronjenje, ribolov i slično. Ukratko, ovo je jedinstvena prilika da se stekne nekretnina na jednom od najljepših otoka, s predivnim pogledom na more, u mirnom okruženju i sa svim

mogućnostima za gradnju kuće iz snova. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 21272

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 484065

Agencijska šifra: 21272