

## RIJEKA obiteljski stan 80m2, Rijeka, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	RIJEKA obiteljski stan 80m2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	80 m <sup>2</sup>
Sprat:	3
Broj spratova:	4
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	210,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Centar
Poštanski broj:	51000

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Parking

Broj parking mjesta:	1
Natkriveno parking mjesto:	Da

### Opis

Opis: Samo u Dogmi ! Na prodaju imamo odličan obiteljski stan površine 80 m2. Stan se nalazi na 3. katu od ukupno 4 kata u urednoj zgradi, na odličnoj lokaciji svega par minuta pješke do strogog centra grada. Sastoji se od ulaznog hodnika koji vodi do prostrane kuhinje s blagovaonom, komforne kupaone, velikog dnevnog boravka, te jedne velike spavaće sobe i jedne dječje spavaće sobe. Stan je kompletno renoviran 2013. godine. Postavljena je nova PVC stolarija, nove pločice na hodniku, u kupaoni i kuhinji, te nove instalacije vode, struje i plina. Visoki stropovi 3,15 m

odaju dojam još većeg prostora u stanu. Ono što ovaj stan čini posebnim je još jedan ulaz, čime je po želji kupca moguće preinakom postojećeg stana napraviti dva manja stana svaki sa svojim posebnim ulazom. Dodatnu vrijednost stanu daje i privatno natkriveno parking mjesto što je prava rijetkost u ponudi nekretnina koje se nalaze praktički u samom centru grada. Ovaj sjajan stan je opremljen centralnim grijanjem na plin, a ima i klimu. Prodaje se kompletno namješten i odmah je useljiv. Stanu pripada i velika drvarnica/ostava od 17 m<sup>2</sup>. Blizina svih bitnih sadržaja potrebnih za kvalitetan život. Čisto vlasništvo i uredna dokumentacija ovoga stana jamstvo su sigurnosti i kvalitetne kupnje. Tražite kvalitetan i komforan obiteljski stan za sebe i svoje najdraže ? Ili možda želite uložiti u kupnju kvalitetnog stana za investiciju ? Ne tražite dalje jer ovo je prava nekretnina za Vas ! ID KOD AGENCIJE: ID11006

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 484135  
Agencijska šifra: ID11006