

**RIJEKA, ŠKURINJE - 3S+DB, 72 m2, 2. kat, balkon!, Rijeka, Stan****Seller Info**

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	RIJEKA, ŠKURINJE - 3S+DB, 72 m2, 2. kat, balkon!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	72 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	165,000.00 €
Ažurirano:	Jun 23, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Škurinje
Poštanski broj:	51000

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Energetski razred:	B
--------------------	---

### Parking

Broj parking mjesta:	7
----------------------	---

### Opis

Opis: RIJEKA, ŠKURINJE - 3S+DB, 72 m2, 2. kat, balkon! Posredujemo u prodaji odličnog trosobnog stana na Škurinjama u Rijeci. Stan se nalazi na 2. katu uredne stambene zgrade s novom fasadom. Sastoji se od tri spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom, hodnika, kupatila i balkona. Stanu pripada drvarnica u prizemlju zgrade. U stanu je promijenjena stolarija svugdje osim balkonskih vrata. Stan je uredan, osunčan i prodaje se prazan. Grijanje u stanu je na drva ili radijatore na struju, a postoji mogućnost ugradnje etažnog plinskog grijanja s obzirom da se plin nalazi ispred stana. Vlasništvo 1/1 bez tereta. Vlasnici su ishodovali uporabnu za kupce preko kredita. Prilika za mlade obitelji ili investiciju s obzirom da se stan trenutno koristi u svrhe najma. Cijena nije fiksna. Poštovani

klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:  
21354

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 484988

Agencijska šifra: 21354