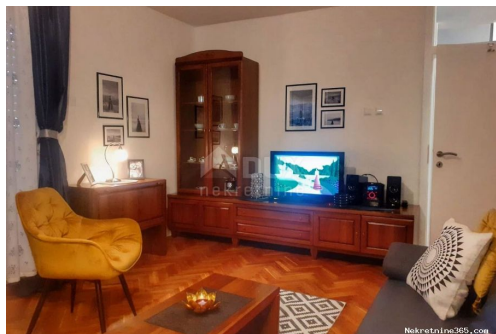


RIJEKA, TURNIĆ - 2SKL u fazi uređenja na super lokaciji!, Rijeka, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	RIJEKA, TURNIĆ - 2SKL u fazi uređenja na super lokaciji!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	61 m ²
Sprat:	1
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Površina balkona:	8 m ²
Cijena:	199,000.00 €
Ažurirano:	Jun 23, 2024

Stanje

Zadnja adaptacija:	2023
--------------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Turnić
Poštanski broj:	51000



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Lift:	Da
Teretni lift:	Da

Parking

Broj parking mjesta:	7
----------------------	---

Opis

Opis: RIJEKA, TURNIĆ - 2SKL u fazi uređenja na super lokaciji! Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dvije sobe, kuhinje s blagovaonicom, ostave, kupaonice i velikog balkona. Međutim, postoji mogućnost uređenja stana tako da se dobiju dvije spavaće sobe te dnevni boravak s blagovaonicom/kuhinjom (2S + DB). Stan je orijentiran prema istoku, ima djelomičan pogled na more te se može uživati u

prirodnoj svjetlosti tijekom cijelog dana. Trenutno je u fazi završetka kompletnog renoviranja. Ugrađivani su kvalitetni materijali u renovaciju, kompletno je uređena voda i struja, kupaonica, svi plafoni i zidovi gletani (mrežice). Postavljena su i dva nova radijatora, a ostali radovi su u tijeku. Sve je rađeno za vlastiti život ugodaj i život vlasnika u nekretnini, međutim zbog preseljenja u drugi grad stan se daje na prodaju. Stan posjeduje toplu vodu, kao i dva vodomjera, za hladnu i toplu vodu. U zgradi postoji i mogućnost odjave sa centralnog grijanja. Cijela zgrada je pokrivena video nadzorom, također, zgrada posjeduje lift, ispred zgrade se nalazi besplatni parking s velikom garažom što je jedinstven slučaj za grad Rijeku. Mikrolokacija stana je odlična, nalazi se u blizini svih sadržaja potrebnih za život. Blizina škole, vrtića, fakulteta, ljekarne, trgovačkog centra, trgovina mješovite robe, benzinske pumpe, autobusne stanice. Mogućnost kupovine preko kredita i stavljanja stana pod hipoteku. Postoji mogućnost dogovora sa kupcem o cijeni, ovisno o stanju završetka radova. Vlasništvo 1/1 bez otkupa i tereta! Za sve dodatne informacije i ogled nazovite agenta: +385 97 69 105 07 Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 21339

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 484993
Agencijska šifra: 21339