

Novogradnja, moderna kuća s bazenom, okolica Medulina, Medulin, Kuća



Seller Info

Ime: Velvet Realestate
E-mail: info@velvet-realestate.hr
Ime: Velvet
Prezime: Realestate
Naziv firme: Velvet Realestate
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@velvet-realestate.hr
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Rudarska 1
Mobitel: +385 95 584 4479
O nama: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Novogradnja, moderna kuća s bazenom, okolica Medulina
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća
Površina: 156 m²
Površina placa: 410 m²
Broj spratova: 1
Broj soba: 4
Broj kupatila: 4
Cijena: 650,000.00 €
Ažurirano: Jul 31, 2023

Stanje

Novogradnja: Da
Izgrađeno: 2023

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Medulin
Naseljeno mjesto: Medulin
Poštanski broj: 52203

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis: Medulin- nekad malo ribarsko mjesto danas moderno turističko središte. Jedan od glavnih predstavnika istarskog turizma sa raskošno razvedenom obalom. Tri četvrtine medulinske rivijere je prekriveno morem a bogatstvo flore i faune dodatno pojačava užitak boravka na ovom prostoru. Medulin je grad gdje možete provesti miran i romantičan ali i dinamičan i sadržajima bogat odmor. Grad je poznat po svojim prelijepim šljunčanim, pješčanim i stjenovitim plažama od kojih je najpoznatija plaža Bijeca. U okolini Medulina prodaje se moderna niskoenergetska montažna kuća na dvije etaže u izgradnji. Ukupna stambena površina nekretnine iznosi 156 m². U prizemlju se nalazi teretana, kupaonica, prostrana kuhinja s blagovaonicom i velikim dnevnim boravkom sa kaminom i izlazom na natkrivenu terasu. Na katu kuće nalaze se još tri spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom i terasama koje imaju pogled na more i Medulin. Kroz cijenu nekretninu će biti podno grijanje, kamin u dnevnom boravku, klima uređaje u svakoj sobi, alarm i video nadzor. Na okućnici od 410 m² se nalaze dva parkirna mjesta , punjač za električna vozila, roštilj, sunčalište i bazen. Prilika za preuzimanje novogradnje na odličnoj lokaciji, spremne za turistički najam uz brz povrat investicije. Poštovani klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja: <https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/> ID

KOD AGENCIJE: 1309

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 485603
Agencijska šifra: 1309