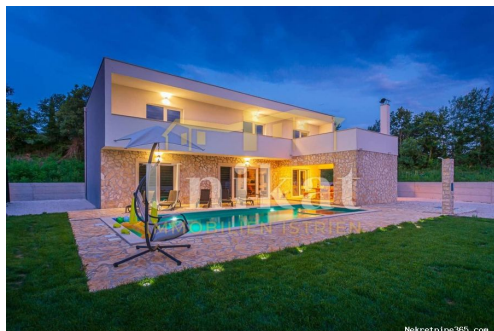


## Moderna samostojeća kuća s četiri spavaće sobe, Svetvinčenat, Kuća



### Seller Info

Ime: Unikat Immobilien  
Ime: Unikat  
Prezime: Immobilien  
Naziv firme: UNIKAT IMMOBILIEN  
ISTRIEN d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretnina  
Website: <https://unikat-immobilien.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 6A  
Mobitel: +385 99 591 2785  
Telefon: +385 91 618 6842  
O nama:

Naša agencija s dugogodišnjim iskustvom u posredovanju nekretnina djeluje prvenstveno na zapadnoj obali Istre. Osim klasične ponude gotovih nekretnina (kuća, vila, stanova, apartmana, zemljišta), u našoj ponudi možete i pronaći veliki broj projekata, ključ u ruke.

Unikat Immobilien Istrien Vam nudi uslugu posredovanja u prometu nekretnina (kupnja i prodaja), posredovanje projekata ključ u ruke i praćenje istih, ishodovanje kategorizacije za iznajmljivanje nekretnina, prijepis brojila nakon kupnje nekretnine na ime kupca.

Kroz naše poslovne partnere nudimo Vam pripreme ugovora, predugovora, prijevode na strane jezike tih ugovora, knjigovodstvena savjetovanja i vođenje poslovnih knjiga.

Zahvaljujući našim izvanrednim jezičnim vještinama (materinji njemački, hrvatski i tečno engleski, usmeno i pismeno), možemo vam pružiti razumljive i detaljne savjete kako biste mogli iskoristiti naše iskustvo na istarskom tržištu nekretnina i u građevinarstvu.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Moderna samostojeća kuća s četiri spavaće sobe
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	167 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1000 m <sup>2</sup>
Broj soba:	5
Broj kupatila:	4
Cijena:	675,000.00 €
Ažurirano:	Oct 30, 2023

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2022

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Svetvinčenat
Naseljeno mjesto:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342

### Dodatne informacije

Energetski razred:	A
--------------------	---

### Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

### Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

## Opis

Opis:

Novoizgrađena samostojeća kuća modernog dizajna, udaljena 8 km od Svetvinčenta i 14 km od mora. Na prizemlju se nalazi ulazni prostor, strojarnica, spremište, jedna spavaća soba, kupatilo, wc i dvije terase. Na katu se nalaze još tri spavaće sobe, tri kupaonice i spremište. Kuća je opremljena klima uređajima, podnim grijanjem na struju i kaminom, kao i alarmnim sustavom. Na parceli se nalazi bazen i parkirna mjesta. Prodaje se namještena. ID KOD AGENCIJE: 428

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 485617

Agencijska šifra: 428