

Medulin, Unikatna Luksuzna Villa blizu mora, Medulin, Kuća



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Medulin, Unikatna Luksuzna Villa blizu mora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	400 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	10
Broj kupatila:	6
Cijena:	2,000,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2023
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin

Naseljeno mjesto: Medulin
Poštanski broj: 52203



Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: A+

Opis

Opis:

Istra, Medulin Dobrodošli u Medulin, slikoviti obalni gradić koji nudi savršen spoj prirodnih ljepota i modernih sadržaja. Smještena samo 200 metara od pjenušavog mora, ova luksuzna vila pruža ekskluzivno utočište za one koji traže oličenje elegancije i mira. Svojim zapanjujućim položajem Medulin osvaja stanovnike i posjetitelje prekrasnim plažama i brojnim zabavnim sadržajima. Villa se proteže na 4 etaže koje su osim stepenicama povezane i liftom. Počevši od podruma koji je osmišljen za večernje uživanje uz razne igre, bar i vinoteku na zidu. U prizemlju se nalaze 3 spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom i izlazom na terasu gdje se nalazi bazen. Bazen također ima masažere za dodatno opuštanje. Na prvom katu rasteže se velika prostorija koju dijele kuhinja, blagovaonica, ostavu i prostrani dnevni boravak. Sa lijeve i desne strane nalaze se izlazi na terase. Na drugom katu nalazi se teretana, wellness, solari i glavna spavaća soba. Oni dijele još jednu veliku terasu sa koje se pruža prekrasan pogled na more i Medulin. Villa ima podno grijanje, fan coile, klime, video nadzor i alarm te dvije stanice za punjenje električnih vozila, što odražava predanost održivosti i pogodnosti za vlasnike električnih automobila. Za ekološki osviještene, ovu vilu napaja solarna elektrana, što predstavlja primjer predanosti održivom životu. Doživite vrhunac luksuza življenja u ovoj izuzetnoj vili, izrađenoj da zadovolji najviše standarde elegancije i sofisticiranosti. Svaki je detalj pomno osmišljen kako bi stvorio atmosferu ekskluzivnosti i profinjenosti. Iskoristite ovu rijetku priliku i posjedujte jednu od najljepših villa u cijeloj Istri. Privlačnost Medulina u kombinaciji s neusporedivim značajkama i pogodnostima ove nekretnine čine je doista iznimnom investicijom. ID KOD AGENCIJE: 1037-3

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 487020
Agencijska šifra: 1037-3