

## NOVI VINODOLSKI, STAN 3S+DB sa bazenom, blizu centra, Novi Vinodolski, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	NOVI VINODOLSKI, STAN 3S+DB sa bazenom, blizu centra
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	120 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	280,000.00 €
Ažurirano:	Nov 03, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1984
Zadnja adaptacija:	2018

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Novi Vinodolski
Naseljeno mjesto:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

### Opis

Opis:	STAN 3S+DB sa bazenom, NOVI VINODOLSKI Prodaje se stan površine 120m2 koji se sastoji od hodnika, tri spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, dvije ostave
-------	--

i velike terase sa pogledom na more. Stanu pripadaju i pomoćni prostor sa kotlovnicom i spremište u prizemlju građevine. Na prednjem dijelu okućnice nalazi se bazen sa sunčalištem. Dio okućnice čini prostor za druženje za sve stanare. Stanari zajednički prostor održavaju iz pričuve. Nekretnina se nalazi u mirnom susjedstvu te je pogodna za odmor, ali i stalni boravak ili kao investicija za bavljenje turizmom. Blizu centra grada. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 21490

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 487100  
Agencijska šifra: 21490  
Telefon za kontakt: +385 91 480 8808