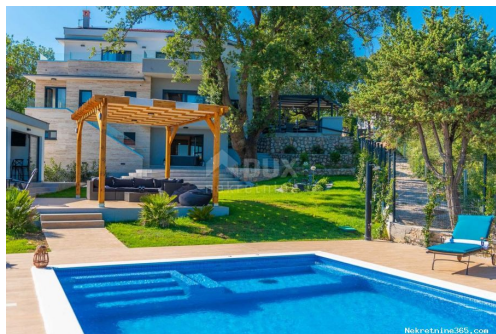


ZADAR, POSEDARJE - Vila na plaži, Posedarje, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ZADAR, POSEDARJE - Vila na plaži
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	175 m ²
Površina placa:	870 m ²
Broj soba:	8
Broj kupatila:	7
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Sep 22, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2019
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Posedarje
Naseljeno mjesto:	Posedarje
Poštanski broj:	23242

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Parking

Broj parking mjesta:	3
Natkriveno parking mjesto:	Da

Opis

Opis:	ZADAR, POSEDARJE - Vila na plaži Na posebnoj lokaciji, uz more prodajemo vilu sa svim potrebnim sadržajima za odmor iz snova. Vila se nalazi u manjoj uvali, nedaleko Posedarja. Na sami posjed ulazi se sa sporedne ceste koja vodi
-------	--

prema moru. Ograđena okućnica ima ulaz sa sjeverne strane i tu se smjestio natkriveni parking za tri automobila. U prizemlju ove predivne kuće nalazi se dnevni boravak i blagovaona, kuhinja i dvije spavaće sobe sa kupaonicama. Dobro opremljenoj kuhinji pridružuje se balkon s pogledom na vrtove i tirkizni Jadran. Kod ulaznog dijela nalaze se stepenice koje vode na prvi kat gdje su tri spavaće sobe sa pripadajućim kupaonicama i barski salon, uz prostrani balkon, koji služi kao privatni prostor za zabavu i opuštanje. Iz prizemlja, kroz dnevni boravak, izlazi se na već spomenuti balkon i na okućnicu koja je do detalja uređena i opremljena. Preko sunčališta, uz bazen dolazimo do ljetne kuhinje, ostakljene konobe koja sadrži sve za pripremanje hrane, blagovanje i razonodu uz razne društvene igre. Uz ljetnu kuhinju nalazi se i dio namijenjen dječjoj zabavi uz opremljeno igralište. Obavezno je napomenuti da se u podrumu same vile smjestila spa zona. Uz saunu, jacuzzi kadu i teretanu smještene su i pomoćne prostorije za pranje, sušenje i skladištenje tekstilne opreme. Iza kuće nalazi se veliko spremište sa sanitarnim čvorom za održavanje cijele kuće, bazena i okućnice. Kod bazena, pored natkrivene terase, prolaz je na plažu koja je na korištenje. Zbog samog lokaliteta, toj plaži se može pristupiti samo sa mora. Na samoj se plaži nalazi mali mul na kojoj može pristati brodica. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 12796

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 487143
Agencijska šifra: 12796