

## Žminj, okolica, prizemnica s bazenom, novogradnja, Žminj, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate  
Ime: Agencija  
Prezime: Diamond Realestate  
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobitel: +385 52 210 824  
Telefon: +385 52 210 824  
O nama: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Žminj, okolica, prizemnica s bazenom, novogradnja  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: samostojeća  
Površina: 135 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 600 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 6  
Broj kupatila: 2  
Cijena: 392,000.00 €  
Ažurirano: Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 2023

#### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Žminj

Naseljeno mjesto: Žminj  
Poštanski broj: 52341

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Žminj, okolica, novogradnja prizemnice s bazenom. Na samo par minuta vožnje od centra Žminja smjestila se moderna prizemnica s bazenom. Kuća se sastoji na mirnoj lokaciji okružena prirodom i pokojom kućom za odmor. Nekretnina se sastoji od dvije spavaće sobe, od kojih dvije sobe imaju svoju kupaonicu, gostinjskog wc-a, kuhinje povezane s blagovaonom i dnevnim boravkom. Prizemnica također ima i ljetnu kuhinju, bazen, sunčalište i sva parkirna mjesta. Kuća je napravljena u moderno-klasičnom stilu te vam pruža udobnost i zabavu. Pitanje grijanja i glađenja riješeno je postavljanjem klima uređaja, peći na drva i podno grijanje. Prizemnica je idealna za turističku investiciju ili obiteljski dom. Svi potrebni sadržaji za život su na pješačkoj udaljenosti. ID KOD AGENCIJE: 2005-62

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 487233  
Agencijska šifra: 2005-62  
Telefon za kontakt: 052210824